



PREFEITURA MUNICIPAL DO PASSA SETE

Avenida Pinheiro, 1.500 – Fone (51)3616-6041/6042 – Fax (51)3616-6903 – Centro – 96908-000 – PASSA SETE - RS

Obra: REMODELAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DA MURTA, A=126,93 m²

Local: DISTRITO DE MURTA – PASSA SETE/RS

Medições

ORÇAMENTO ANALÍTICO

	DESCRIÇÃO	QTD	UN	MAT.	MÃO-DE-OBRA	PREÇO SERVIÇO	TOTAL	VALOR TOTAL	% medida na parcela	% medida acumulada	Valor Medido
1	SERVIÇOS INICIAIS										
1.3	Barração e proteções	10,00	m²	20,00	22,00	42,00	420,00				R\$ 0,00
1.4	Mobilização/desmobilização de máquinas e ferramentas	1,00	unid	600,00	100,00	700,00	700,00				R\$ 0,00
1.5	Placa da obra	2,00	m²	100,00	50,00	150,00	300,00				R\$ 0,00
1.6	Instalação provisória de água/esgoto	1,00	pt	200,00	100,00	300,00	300,00				R\$ 0,00
1.7	Instalação provisória de energia	1,00	pt	200,00	100,00	300,00	300,00				R\$ 0,00
1.8	Limpeza permanente e final da obra	180,00	d	2,00	5,00	7,00	1.260,00				R\$ 0,00
1.9	Transporte interno e externo	180,00	d		7,00	7,00	1.260,00				R\$ 0,00
1.10	Demolições de paredes existentes para adequação	18,00	m²		15,00	15,00	270,00				R\$ 0,00
1.11	Caçamba de entulhos/aterro licenciado	5,00	unid		90,00	90,00	450,00				R\$ 0,00
1.12	Execução de paredes de alvenaria para adequação	10,00	m²	25,00	20,00	45,00	450,00				R\$ 0,00
1.13	Retirada de azulejos existentes, na sala do dentista, nos corredores, sala de vacina	69,00	m²	8,00	8,00	16,00	1.104,00				R\$ 0,00
1.17	TRABALHO EM TERRA										
1.17.1	Aterro com argila compactado/ contra piso, cozinha e sala do méd	12,00	m³	15,00	8,00	23,00	276,00				R\$ 0,00
	Total Sem BDI=							7.090,00			
	Total Com BDI=							8.508,00			
2	PAREDES OU ELEMENTO DIVISÓRIOS										
2.1	ALVENARIAS										
2.1.1	Verga sobre portas e janelas, de concreto armado	10,00	m	15,00	15,00	30,00	300,00				R\$ 0,00
2.1.2	Divisória divilux, branca com uma porta e um gichê completo ccom vidro	18,00	m²	70,00	30,00	100,00	1.800,00				R\$ 0,00
2.2	ESQUADRIAS										
2.2.1	Janela basculante , cant. 1/8 x 5/8, para cozinha, farmácia e sala de vacina	4,00	m²	150,00	50,00	200,00	800,00				R\$ 0,00
2.2.2	Recuperação e troca de posições de basculantes existentes, de acordo com o projeto de remodelação	15,00	m²	30,00	25,00	55,00	825,00				R\$ 0,00
2.2.3	Porta de metal externa(80x2,10cm) completa, com ferragens, fechadura de cilindro da marca papaiz ou equivalente, wc externo	1,00	un	350,00	130,00	480,00	480,00				R\$ 0,00
2.2.4	Porta de madeira semi oca interna(80x2,10cm) completa, com ferragens, fechadura de cilindro da marca papaiz ou equivalente	2,00	un	350,00	130,00	480,00	960,00				R\$ 0,00
2.2.5	Porta de metal externa(80x2,10cm) completa, com ferragens, fechadura de cilindro da marca papaiz ou equivalente, cozinha.	1,00	un	350,00	130,00	480,00	480,00				R\$ 0,00
2.2.6	Troca da fechaduras danificadas, por marca papaiz ou equivalente	7,00	un	100,00	50,00	150,00	1.050,00				R\$ 0,00
2.3	PEITORIS										
2.3.1	Peitoril de basalto polido	6	m	26,00	13,00	39,00	234,00				R\$ 0,00
2.4	VIDROS										
2.4.1	Vidro liso 4mm, novos e troca dos quebrados	6	m²	50,00	10,00	60,00	360,00				R\$ 0,00
2.5	FERRAGENS										
2.5.1	Fixador de folha	11,00	un	7,00	5,00	12,00	132,00				R\$ 0,00
2.5.2	Concerto do abrigo do compressor	1,00	un	200,00	50,00	250,00	250,00				R\$ 0,00
	Total Sem BDI=							7.671,00			
	Total Com BDI=							9.205,20			
3	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS										
3.1	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO										
3.1.1	Chapisco	60,00	m²	1,60	1,80	3,40	204,00				R\$ 0,00
3.1.2	Revestimento de azulejo/cozinha	42,00	m²	30,00	10,00	40,00	1.680,00				R\$ 0,00
3.1.3	Emboço paulista.Nos locais onde não tiver e recuperações necessárias gerais	50,00	m²	12,00	4,00	16,00	800,00				R\$ 0,00
3.1.4	Emboço p/ massa acrílica => sala do dentista, do médico e vacina	60,00	m²	8,00	4,00	12,00	720,00				R\$ 0,00
3.1.5	Reboco (massa fina corredor)	40,00	m²	3,00	4,50	7,50	300,00				R\$ 0,00
3.1.6	Forro pvc/ sala do dentista, do médico e cozinha	40,00	m²	25,00	16,00	41,00	1.640,00				R\$ 0,00
3.2	PINTURA										
3.2.1	Com selador e tinta acrílica em paredes internas e externas.	370,00	m²	7,00	6,00	13,00	4.810,00				R\$ 0,00
3.2.2	Com tinta esmalte em madeira/ portas e forro	80,00	m²	9,00	7,00	16,00	1.280,00				R\$ 0,00
3.2.3	Com tinta esmalte em esquadria met. c/fundo.	20,00	m²	5,00	6,00	11,00	220,00				R\$ 0,00
3.2.4	Massa acrílica e pintura acrílica/ sala do dentista, medico e vacina	60,00	m²	12,00	7,00	19,00	1.140,00				R\$ 0,00
	Total Sem BDI=							12.794,00			
	Total Com BDI=							15.352,80			
4	PAVIMENTAÇÕES										
4.1	Colchão de brita	2,00	m³	70,00	18,00	88,00	176,00				R\$ 0,00
4.2	Contrapiso 8cm com impermeabilizante	20,00	m²	30,00	8,00	38,00	760,00				R\$ 0,00
4.3	Cerâmica PEI 5, cor a definir / cozinha sala do médico, recepção, farmácia e concerto das danificadas	60,00	m²	45,00	10,00	55,00	3.300,00				R\$ 0,00
4.4	Rodapé de cerâmica	100,00	m	7,00	4,00	11,00	1.100,00				R\$ 0,00
4.5	Troca de rejunte de piso interno	40,00	m²	2,00	8,00	10,00	400,00				R\$ 0,00
4.6	pastilhas na fachada até 1,2m de altura	17,00	m²	60,00	15,00	75,00	1.275,00				R\$ 0,00
	Total Sem BDI=							7.011,00			
	Total Com BDI=							8.413,20			
5	HIDRO-SANITÁRIO										
5.1	Tampo de granito p/ pia, com espelho e bordas, p/ cuba de inox=> sala de vacina	1,00	un	130,00	100,00	230,00	230,00				R\$ 0,00
5.2	Tampo de granito p/ pia, com espelho e bordas, p/ cuba de inox=> cozinha	1,00	un	200,00	100,00	300,00	300,00				R\$ 0,00
5.3	Tampo de granito p/ pia, com espelho e bordas, p/ 2 cuba de inox=>sala do dentista	1,00	un	300,00	100,00	400,00	400,00				R\$ 0,00
5.4	Cuba de inox AISI 304, espessura da chapa de 0,8mm, dimensões de 40x50x18cm c/ válvula de inox, marca Tramontina ou equivalente, completa e instalada	4,00	un	120,00	50,00	170,00	680,00				R\$ 0,00
5.5	Válvula transferidora de pressão, deve ser instalada dentro da caixa da água existente, de acordo com a normas	1,00	un	200,00	50,00	250,00	250,00				R\$ 0,00
5.6	Registro pvc 1",	1,00	un	60,00	15,00	75,00	75,00				R\$ 0,00
5.7	Registro pvc 3/4"	3,00	un	30,00	15,00	45,00	135,00				R\$ 0,00
5.8	Registro pvc, 1 x1/2" , bruto	1,00	un	140,00	15,00	155,00	155,00				R\$ 0,00
5.9	Torneira de balcão inox para lavatório/pia, Presmatic, 1/2", bica alta mesa giratória/ wcs, sala do médico, 1 na sala do dentista	4,00	un	250,00	18,00	268,00	1.072,00				R\$ 0,00
5.10	Torneira de balcão inox para para lavatório/pia, bica alta mesa giratória, 1 na sala do dentista, vacina e cozinha	3,00	un	200,00	18,00	218,00	654,00				R\$ 0,00

5.11	Aquecedor ref. Lorenzette, instalado sob os pontos de utilização, sala do médico, vacina, dentista e cozinha. Deixar tomada de luz com fio 4mm	4,00	un	150,00	50,00	200,00	800,00			R\$ 0,00
5.12	Tubulação Água, diâmetro 25 mm	65,00	m	2,60	2,00	4,60	299,00			R\$ 0,00
5.13	Tubulação Água, diâmetro 32 mm	6,00	m	4,65	2,35	7,00	42,00			R\$ 0,00
5.14	Tubulação Água, diâmetro 50mm	3,00	m	6,25	2,50	8,75	26,25			R\$ 0,00
5.15	Tubo Esgoto, diâmetro 40mm	10,00	m	3,00	2,50	5,50	55,00			R\$ 0,00
5.16	Tubo Esgoto, diâmetro 50mm	5,00	m	4,90	2,65	7,55	37,75			R\$ 0,00
5.17	Tubo Esgoto, diâmetro 100mm	135,00	m	7,00	3,05	10,05	1.356,75			R\$ 0,00
5.18	Caixa de Esgoto Impermeavel, 60x60 cm	4,00	un	125,00	65,00	190,00	760,00			R\$ 0,00
5.19	Caixa sifonada, 100x100x50, saída 50mm	1,00	un	30,00	8,00	38,00	38,00			R\$ 0,00
5.20	Caixa sifonada, 250x180x50, saída 50mm	2,00	un	39,00	8,00	47,00	94,00			R\$ 0,00
5.21	Bacia sanitária c/ cx de descarga(concerto)	2,00	un	40,00	40,00	80,00	160,00			R\$ 0,00
5.22	Lavatório c/coluna c/ acessórios	2,00	un	120,00	100,00	220,00	440,00			R\$ 0,00
5.23	Ducha higiênica elétrica, insatado no wc externo	1,00	un	100,00	100,00	200,00	200,00			R\$ 0,00
5.24	Fossa e filtro anaeróbico p/ 8 pessoas	1,00	un	2.000,00	500,00	2.500,00	2.500,00			R\$ 0,00
5.25	Sumidouro (2,50x1,40x1,10)m tijolo maciço gradeado	1,00	un	500,00	500,00	1.000,00	1.000,00			R\$ 0,00
5.26	Conjunto barras de deficientes, de acordo com o projeto, wc estern	1,00	un	200,00	20,00	220,00	220,00			R\$ 0,00
5.27	Flanges	3,00	un	30,00	20,00	50,00	150,00			R\$ 0,00
Total Sem BDI=								12.129,75		
Total Com BDI=								14.555,70		
6 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										
6.1	Cabo de cobre monopolar flexível #1,5mm² 750V Afumex 70°C	200	m	1,10	0,70	1,80	360,00			R\$ 0,00
6.2	Cabo de cobre monopolar flexível #2,5mm² 750V Afumex 70°C	200	m	2,00	1,00	3,00	600,00			R\$ 0,00
6.3	Cabo de cobre monopolar flexível #4,0mm² 750V Afumex 70°C	100	m	2,80	1,10	3,90	390,00			R\$ 0,00
6.4	Cabo de cobre monopolar flexível #16mm² 750V Afumex 70°C	40	m	4,16	2,00	6,16	246,40			R\$ 0,00
6.5	Centro de distribuição de embutir para 16 disjuntores tipo DIN + geral, com tratamento anti-corrosivo, com porta e kit barramento trifásico para 100A	1	un	220,00	30,00	250,00	250,00			R\$ 0,00
6.6	Caixa de ferro esmaltado 4"x2" e 1 interruptor de 1 tecla simples 15A - com espelho em ABS polido	3	un	13,00	8,00	21,00	63,00			R\$ 0,00
6.7	Caixa de ferro esmaltado de embutir 4"x2" e 1 interruptor de 2 teclas simples 15A -I com espelho em ABS polido	7	un	14,00	9,00	23,00	161,00			R\$ 0,00
6.8	Caixa de ferro esmaltado de embutir 4"x2", 1 interruptor simples e uma tomada simples 15A-20A -com espelho em ABS polido	2	un	30,00	10,00	40,00	80,00			R\$ 0,00
6.9	Caixa de ferro esmaltado de embutir 4"x2" e 1 tomada 2P+T 20A padrão brasileiro - com espelho em ABS polido	27	un	18,00	9,00	27,00	729,00			R\$ 0,00
6.10	Caixa de ferro esmaltado de embutir 4"x2" e 1 tomada 3P pino chato 30A (AC) - com espelho em ABS polido	2	un	20,00	8,00	28,00	56,00			R\$ 0,00
6.11	Disjuntor monopolar tipo europeu curva C para 20 A - 3kA	4	un	10,00	4,00	14,00	56,00			R\$ 0,00
6.12	Disjuntor monopolar tipo europeu curva C para 25 A - 3kA	2	un	10,00	4,00	14,00	28,00			R\$ 0,00
6.13	Disjuntor tripolar tipo europeu curva C para 63 A - 5kA	1	un	70,00	12,00	82,00	82,00			R\$ 0,00
6.14	Eletroduto de PVC flexível reforçado 3/4" , antichama, cor laranja flex	200	m	2,00	2,00	4,00	800,00			R\$ 0,00
6.15	Luminária para lâmpada fluorescente 2x32W, de sobrepor, com corpo em chapa de aço tratada e pintada, com refletor facetado em alumínio anodizado brilhante de alta refletância e alta pureza 99,85%, com soquete tipo G-13 de engate rápido e rotor de segurança em policarbonato e contatos em bronze fosforoso, tipo industrial, com 2 lâmpadas tubulares de 32W , com reator de alto fator de potência >0,97, TDH<10%, BF>=1; operação em 30kHz, 2x32 220V	15	un	130,00	20,00	150,00	2.250,00			R\$ 0,00
6.16	Luminária tipo plafon com globo leitoso, caixa e lâmpada incandescente de 100W - rosca E27 de porcelana	5	un	22,00	10,00	32,00	160,00			R\$ 0,00
Total Sem BDI=								6.311,40		
Total Com BDI=								7.573,68		
								Valor Medido=	R\$ 0,00	
Valor Total sem o BDI = R\$ 53.007,15								Valor Medido c/BDI=	R\$ 0,00	
BDI= 20% BDI (20%)= R\$ 10.601,43										
Valor Total Com o BDI (Preço Final)= R\$ 63.608,58										
Material= R\$ 44.526,01 70,00%										
Mão de Obra= R\$ 19.082,57 30,00%										
PASSA SETE, 26 DE JULHO DE 2013										
								Material= R\$ 0,00		
								Mão de Obra= R\$ 0,00		
								ISSQN, 2,5% sobre o total= 0,00		
								INSS, 11% sobre a M.O.= 0,00		
								Ret. Adicional, 4 % sobre a 0,00		
								% recebida na parcela =	0,00000000	
								% recebida acumulada =		
								valor recebido acumulado =		