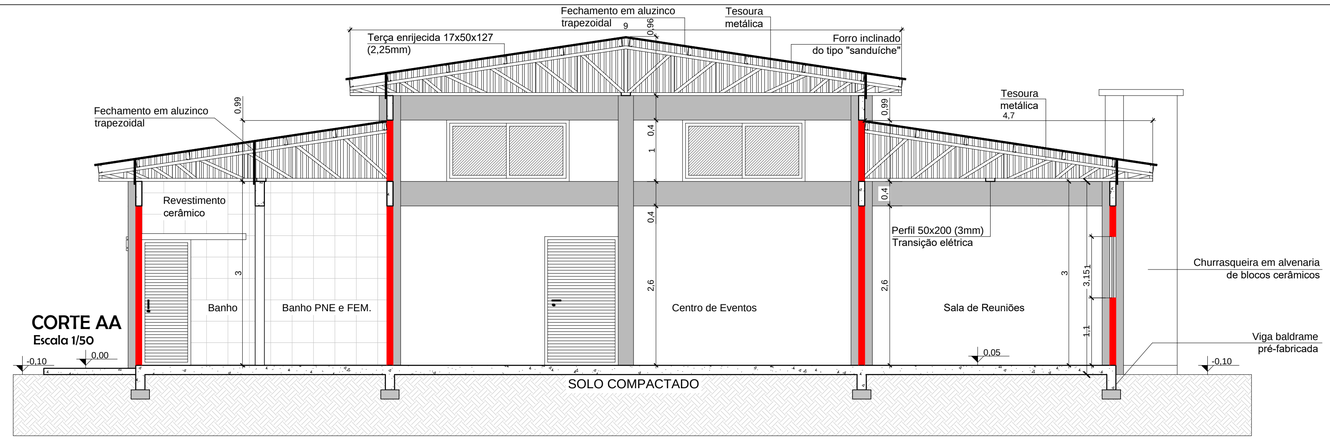
Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul

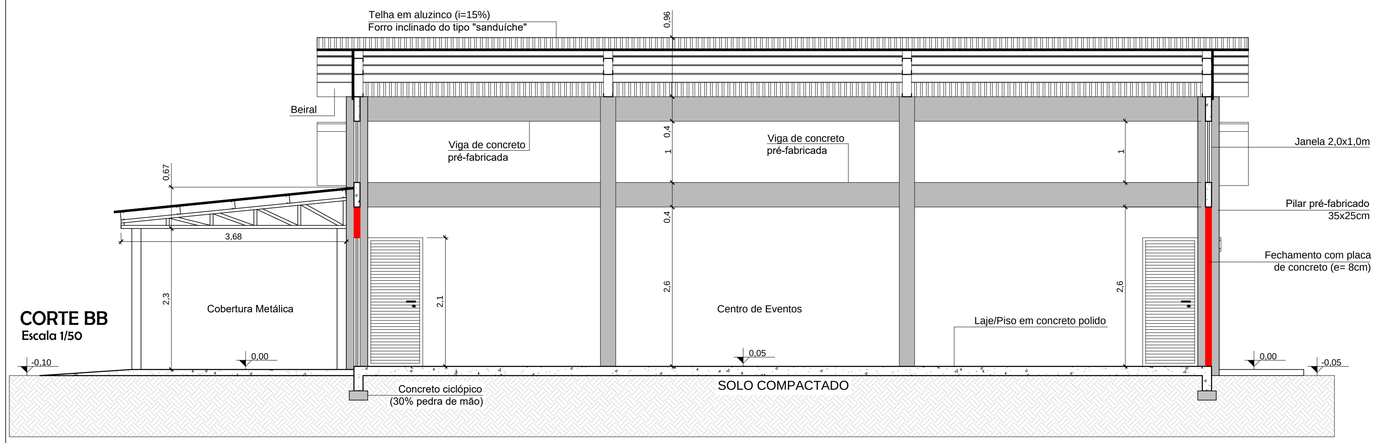
RIO GRANDE DO SUL — VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2026

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	26,80%	26,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,78%	Não incide	17,78%	Não incide
B2	Feriados	4,21%	Não incide	4,21%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88%	0,67%	0,88%	0,67%
B4	13º Salário	10,92%	8,29%	10,92%	8,29%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,65%	Não incide	1,65%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	11,04%	8,38%	11,04%	8,38%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	**Total**	**47,35%**	**18,00%**	**47,35%**	**18,00%**
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,18%	3,17%	4,18%	3,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,59%	2,73%	3,59%	2,73%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	1,78%	1,35%	1,78%	1,35%
C5	Indenização Adicional	0,35%	0,26%	0,35%	0,26%
C	**Total**	**10,01%**	**7,59%**	**10,01%**	**7,59%**
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,60%	4,00%	17,42%	6,62%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,36%	0,28%	0,37%	0,28%
D	**Total**	**11,96%**	**4,28%**	**17,79%**	**6,90%**
TOTAL(A+B+C+D)		96,12%	56,67%	111,95%	69,29%

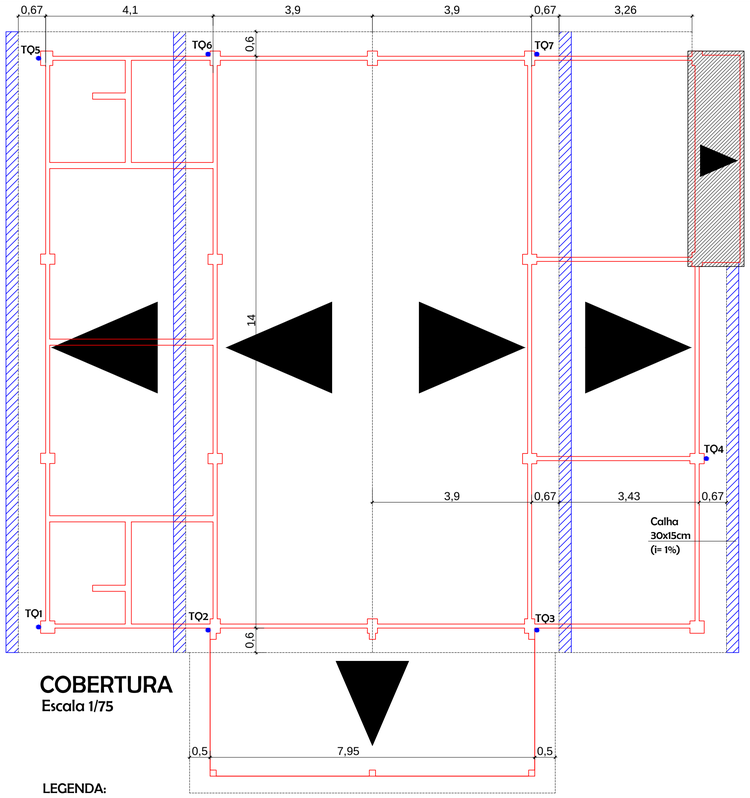
Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET



CORTE AA
Escala 1/50

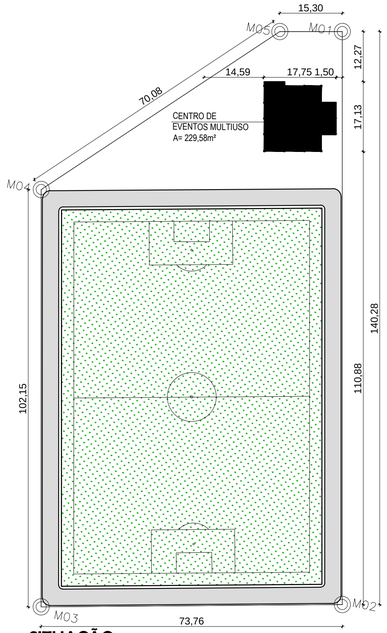


CORTE BB
Escala 1/50



COBERTURA
Escala 1/75

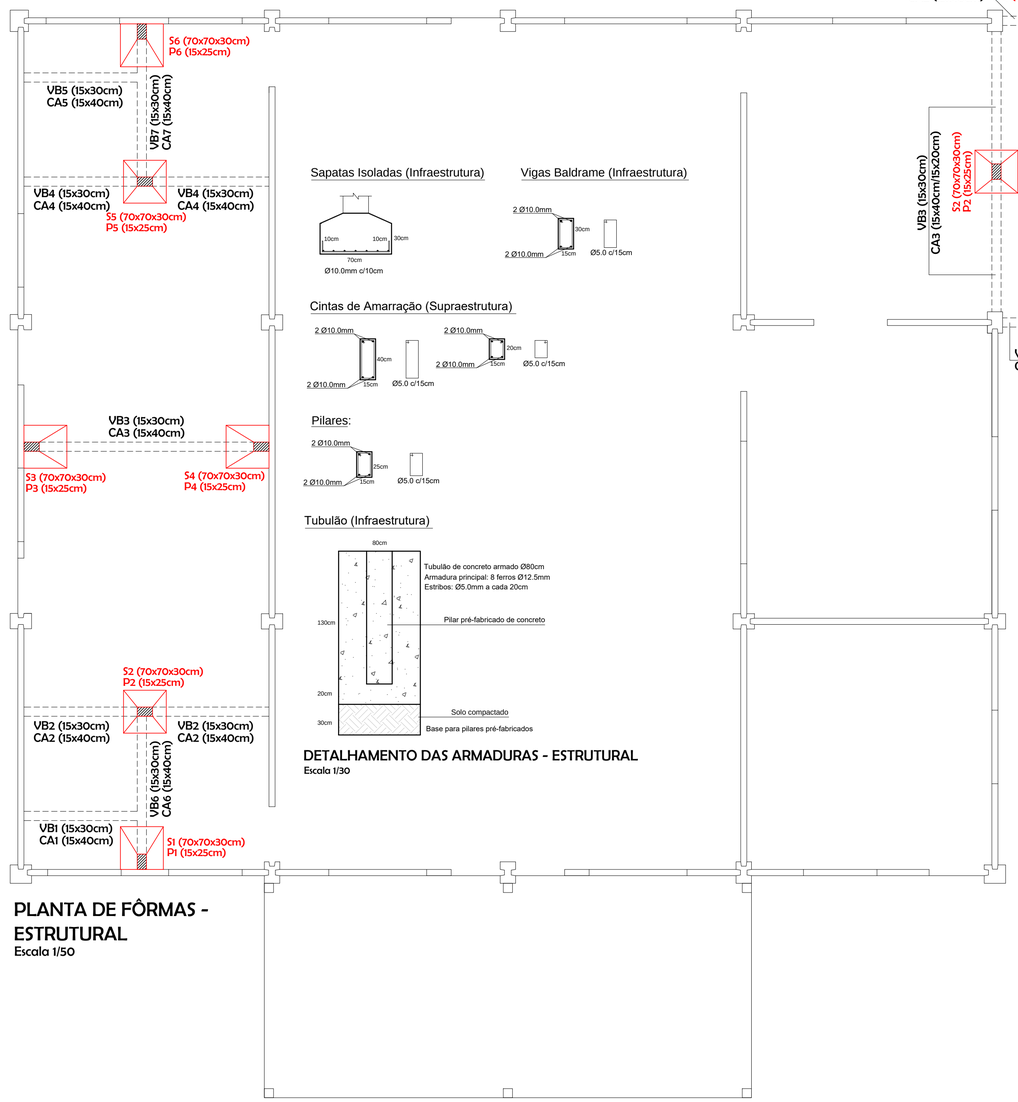
LEGENDA:
- Projeção da cobertura (telha metálica) com i= 15%. Apenas a cobertura de acesso a edificação possuirá i= 10%
- Projeção do centro de eventos multiuso (A= 229,58m²), além da cobertura metálica de acesso a edificação
- Sentido do escoamento pluvial
- Projeção da cobertura da churrasqueira (laje convencional)
- Projeção da calha em chapa de aço galvanizado (l=30cm)
- TQ Tubo de queda em PVC (d= 100mm)



SITUAÇÃO
Escala 1/750

TABELA DE MEDIDAS:

LADOS		AZIMUTE	DISTÂNCIA	COORDENADAS (UTM)	
Vértice	Vértice		(metros)	N (metros)	E (metros)
M01	M02	168°53'05"	140,2838	6.734.679,0252	312.732,2488
M02	M03	258°27'01"	73,7641	6.734.541,3730	312.759,2931
M03	M04	348°54'10"	102,1538	6.734.526,6039	312.687,0227
M04	M05	45°22'25"	70,0773	6.734.626,8476	312.667,3605
M05	M01	78°53'05"	15,3011	6.734.676,0754	312.717,2348



PLANTA DE FÔRMAS - ESTRUTURAL
Escala 1/50

Sapatas Isoladas (Infraestrutura)

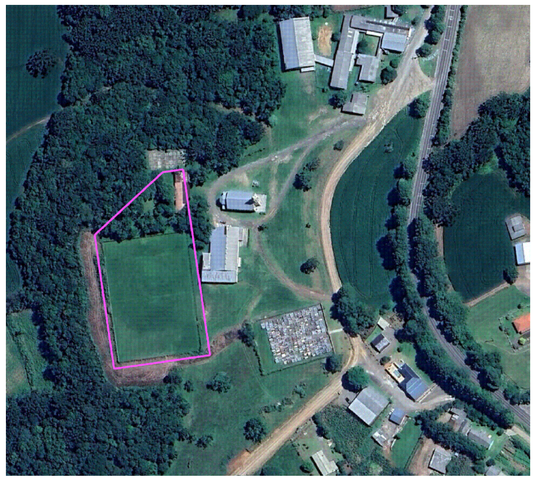
Vigas Baldrame (Infraestrutura)

Cintas de Amarração (Supraestrutura)

Pilares:

Tubulão (Infraestrutura)

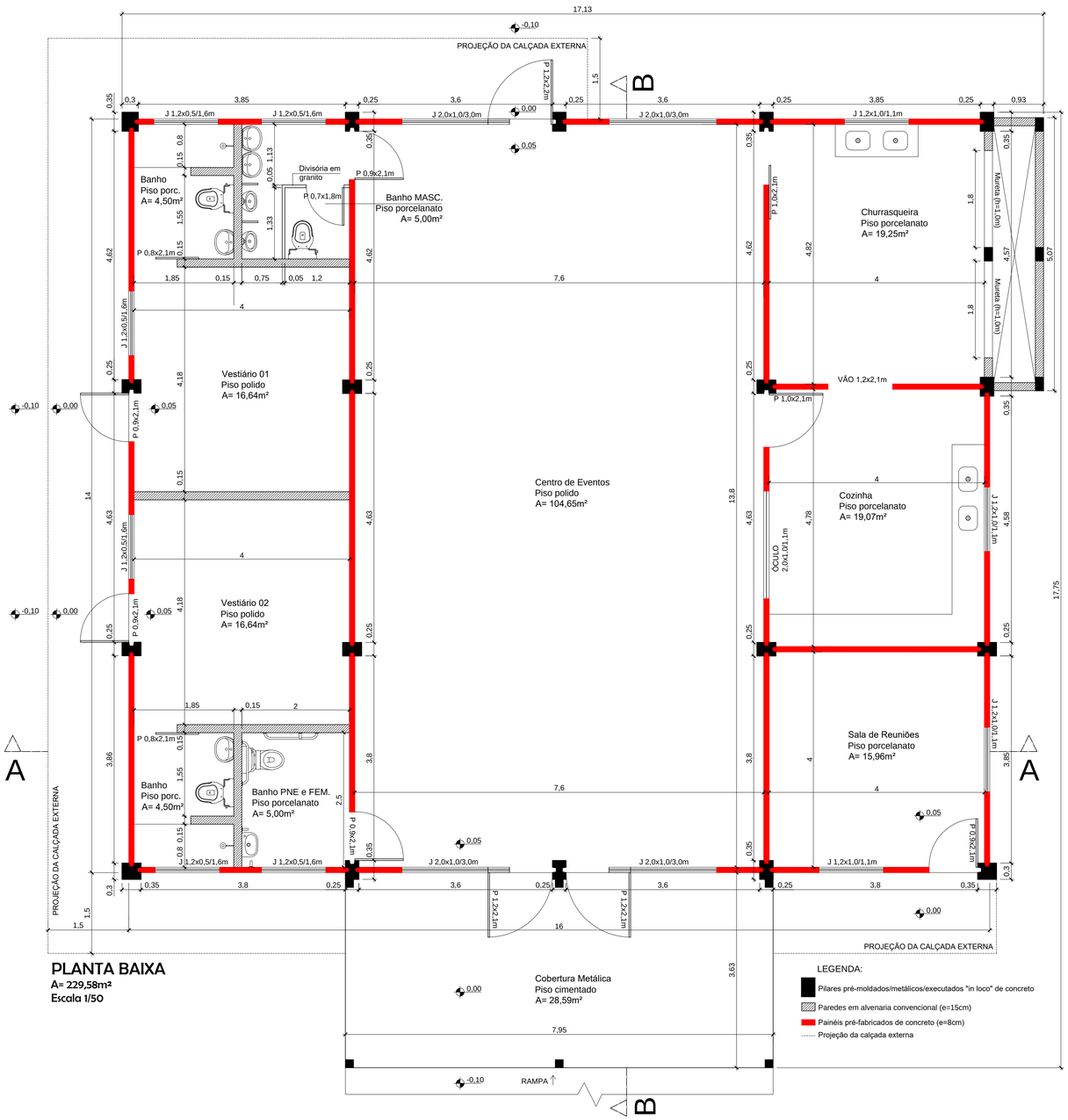
DETALHAMENTO DAS ARMADURAS - ESTRUTURAL
Escala 1/30



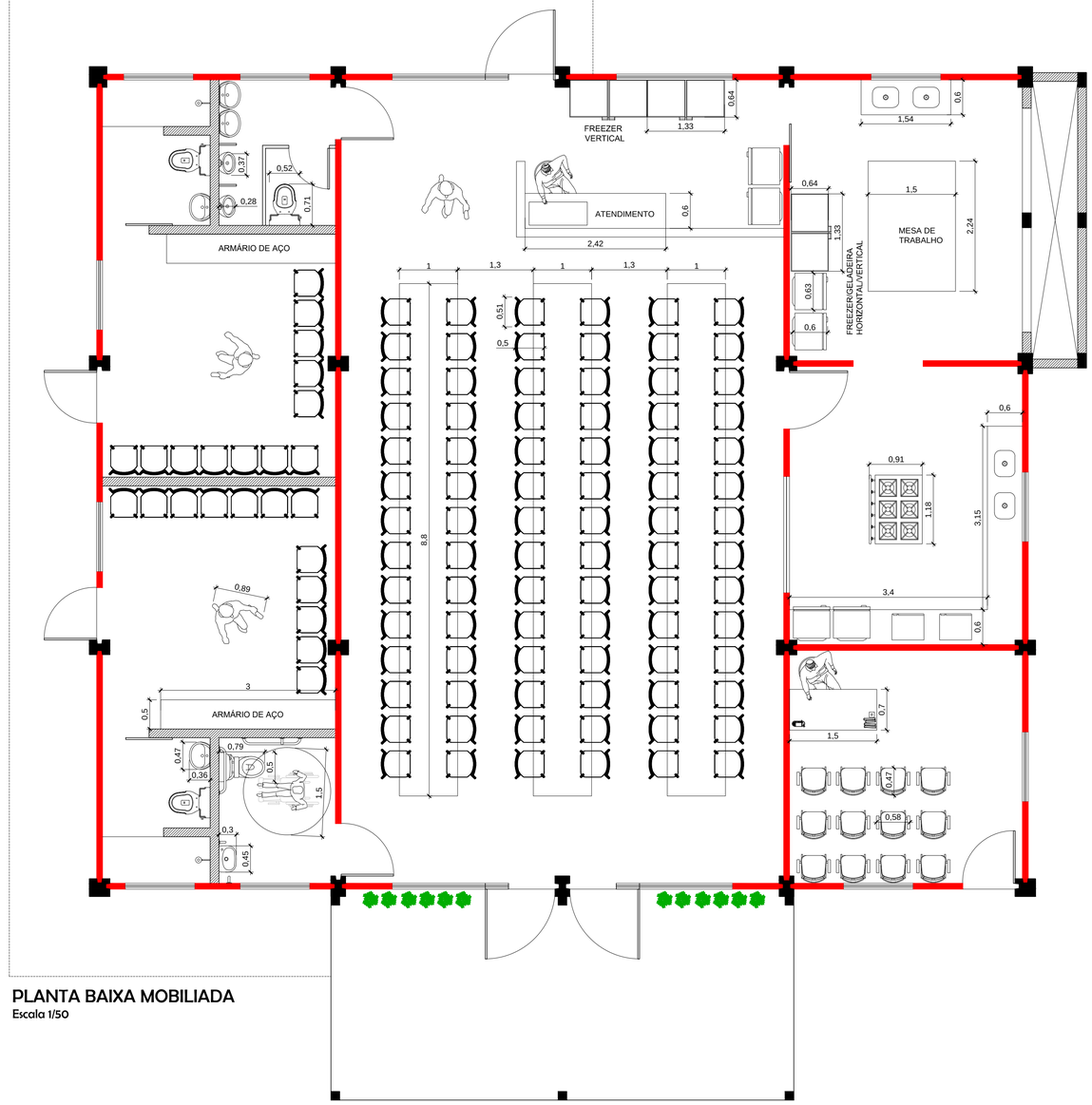
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE
Avenida Pinheiro nº 1500, Bairro Centro, Passa Sete/RS
CEP: 96.908/000
CNPJ: 01.612.364/0001-95
FONE: (51) 3616-6105

Assunto:
CORTE AA, CORTE BB, PLANTA DE FÔRMAS - ESTRUTURAL, SITUAÇÃO e COBERTURA

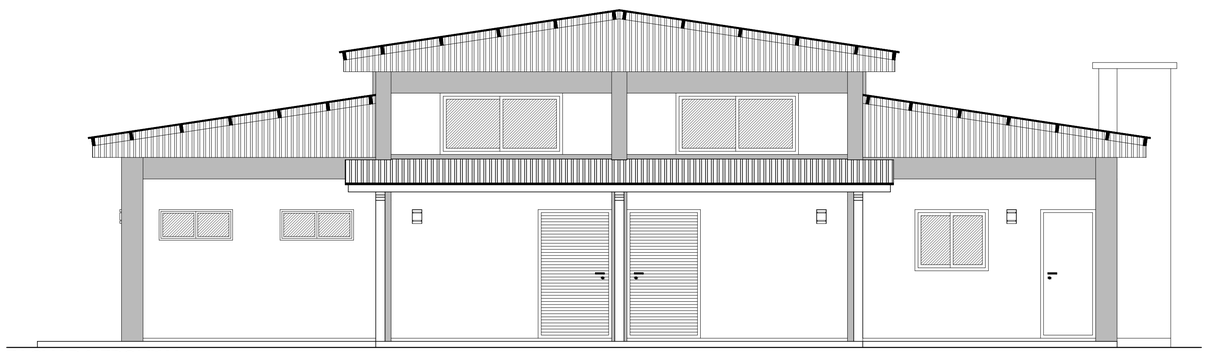
Obra: CENTRO DE EVENTOS MULTIUSO	**Data:** JUN/2026
Proprietário(a): Prefeitura Municipal de Passa Sete	**Escala:** Indicada
Resp. Técnica: MARLUSA DE SOUZA:03006345010 Marlusa de Souza - Eng.º Civil - CREA/RS 240811	**Área:** 229,58m²
Localização: Pitingal, interior do Município de Passa Sete/RS	**Prancha:** 02/03



PLANTA BAIXA
A= 229,58m²
Escala 1/50



PLANTA BAIXA MOBILIADA
Escala 1/50



FACHADA FRONTAL
Escala 1/50

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE
Avenida Pinheiro nº 1500, Bairro Centro, Passa Sete/RS
CEP: 96.908/000
CNPJ: 01.612.364/0001-95
FONE: (51) 3616-6105

Assunto: PLANTA BAIXA, PLANTA BAIXA MOBILIADA e FACHADA FRONTAL

Obra: CENTRO DE EVENTOS MULTIUSO

Data: JUN/2026

Proprietário(a): Prefeitura Municipal de Passa Sete

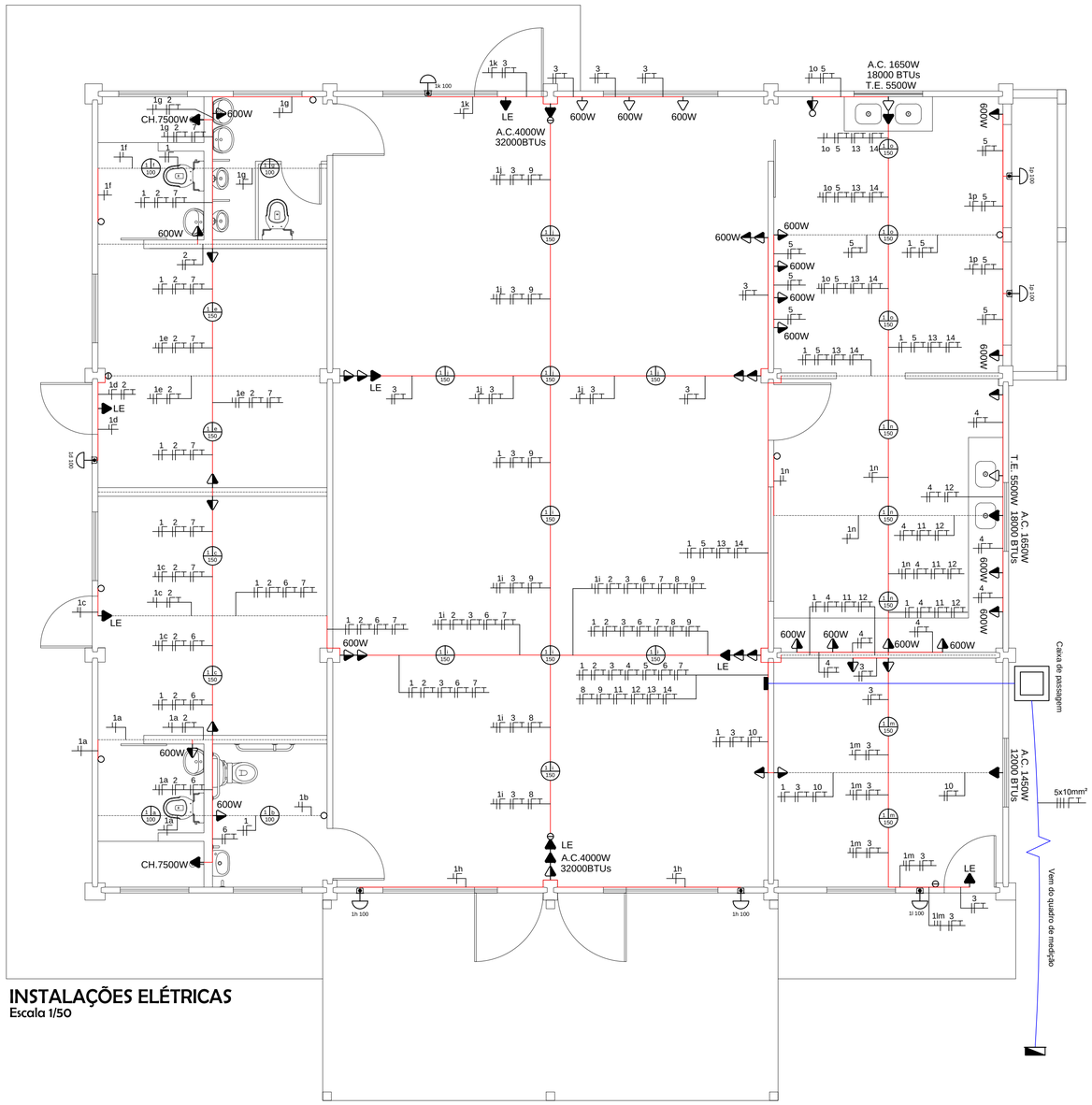
Escala: Indicada

Resp. Técnica: MARLUSA DE SOUZA:03006345010 — Marlusa de Souza - Eng.º Civil - CREA/RS 240811

Área: 229,58m²

Localização: Pitingal, interior do Município de Passa Sete/RS

Prancha: 01/03

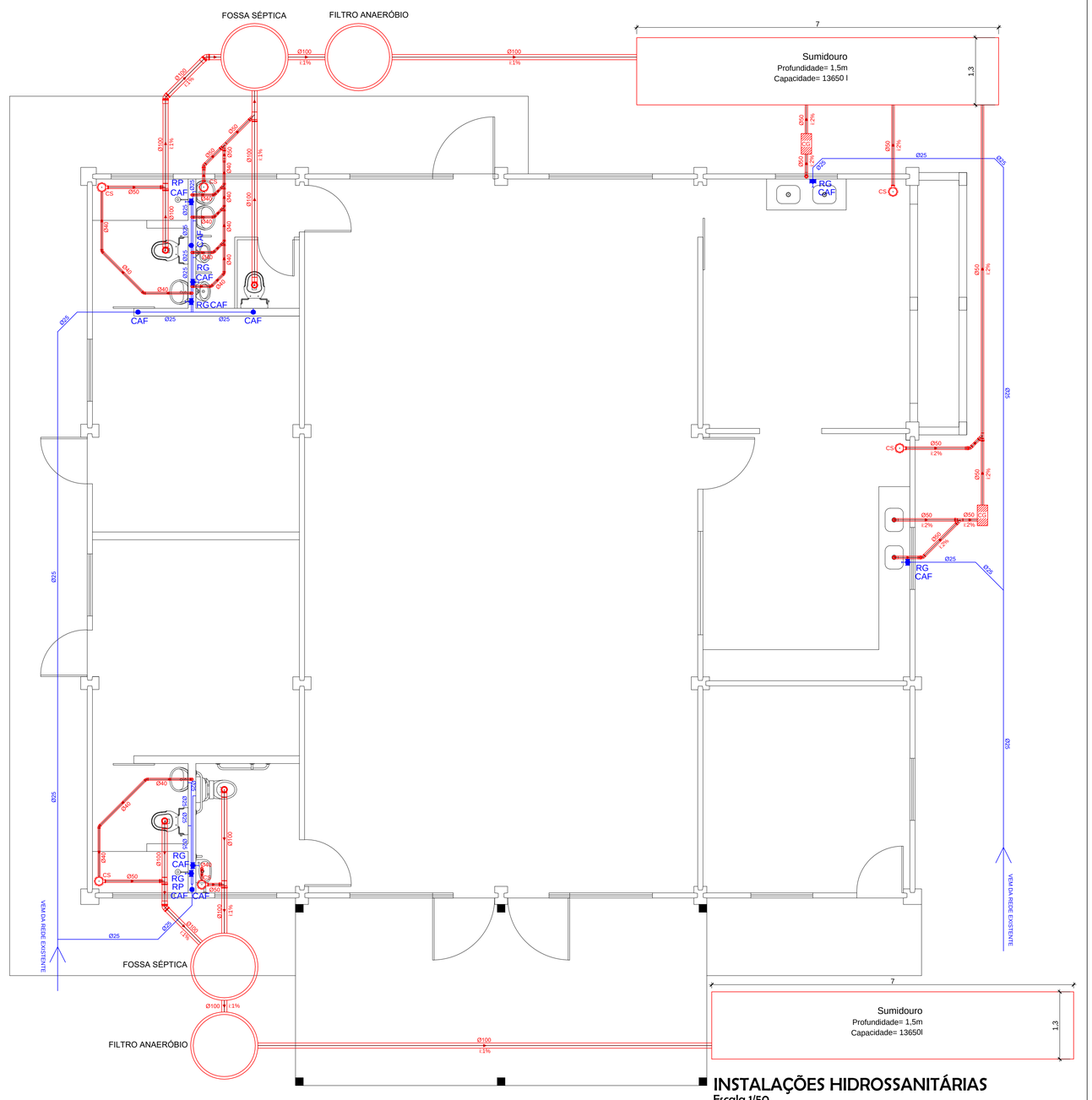


INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Escala 1/50

QUADRO DE CARGAS – FORNECIMENTO TRIFÁSICO							
CIRC.	ILUMINAÇÃO 60W/100w/150w	TOMADAS 100w/600w	TORN./CHUV. ELÉTRICA(S) 5500w/ 7500w	AR COND. 1450w/ 1650w/4000w	CARGA W	FIO mm²	DISJ. A
1	32	–	–	–	3970	2,5	25
2	–	10	–	–	3000	2,5	16
3	–	23	–	–	5800	4,0	32
4	–	7	–	–	3700	4,0	20
5	–	7	–	–	3700	4,0	20
6	–	–	1	–	7500	6,0	40
7	–	–	1	–	7500	6,0	40
8	–	–	–	1	4000	4,0	25
9	–	–	–	1	4000	4,0	25
10	–	–	–	1	1450	2,5	16
11	–	–	–	1	1650	2,5	16
12	–	–	1	–	5500	6,0	32
13	–	–	1	–	5500	6,0	32
14	–	–	–	1	1650	2,5	16
				POTÊNCIA INSTALADA=	58920	4x35,0 1x10,0	100A

LEGENDA ELÉTRICA:

- LUMINÁRIA LED (C=CIRC.,R=RETORNO,P=POT.)
- ARANDELA, INCLUINDO LUMINÁRIA LED
- CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO (h= 1,50m)
- TOMADA ALTA (h= variável)
- LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA/AR CONDICIONADO
- TOMADA MÉDIA (h= 1,20m)
- TOMADA MÉDIA DUPLA (h= 1,20m)
- TOMADA BAIXA (h= 0,40m)
- INTERRUPTOR SIMPLES (h= 1,20m)
- INTERRUPTOR DUPLO (h= 1,20m)
- CONDUTOR FASE, NEUTRO, RETORNO E TERRA
- QUADRO DE MEDIÇÃO
- ELETRODUTO APARENTE/ANEXADO AOS PERFIS METÁLICOS/ ANEXADO NAS PLACAS EM CONCRETO (CONFORME ORIENTAÇÃO DO PROJETISTA)
- ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA NA EDIFICAÇÃO
- LE LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA
- A.C. AR CONDICIONADO
- CAIXA DE PASSAGEM ELÉTRICA EM ALUMÍNIO, COM TAMPA REVERSÍVEL
- PROJEÇÃO DAS TESOURAS INTERNAS (SUPORTE PARA ELETRODUTOS/FIAÇÃO)



INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS
Escala 1/50

LEGENDA HIDROSSANITÁRIA:

- Rede de esgoto (sentido de escoamento)
- Caixa de gordura em alvenaria - mínimo 36l (CG)
- Caixa sifonada em PVC 150mm (CS)
- Rede de água fria
- Coluna de água fria (CAF)
- Registro gaveta/pressão (RG/RP)

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE
Avenida Pinheiro nº 1500, Bairro Centro, Passa Sete/RS
CEP: 96.908/000
CNPJ: 01.612.364/0001-95
FONE: (51) 3616-6105

Assunto:
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS e INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Obra:
CENTRO DE EVENTOS MULTIUSO

Data:
JUN/2026

Proprietário(a):
Prefeitura Municipal de Passa Sete

Escala:
Indicada

Resp. Técnica:
MARLUSA DE SOUZA:03006345010
Marlusa de Souza - Eng.ª Civil - CREA/RS 240811

Área:
229,58m²

Localização:
Pitingal, interior do Município de Passa Sete/RS

Prancha:
03/03

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

CREA-RS Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

ART Número
14598649
Órgão Público

Tipo: OBRA OU SERVIÇO
Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Convênio: NÃO É CONVÊNIO
Motivo: NORMAL

Contratado

Carteira: RS240811 **Profissional:** MARLUSA DE SOUZA **E-mail:** maluengenharia.sho@gmail.com
RNP: 2218873982 **Título:** Engenheira Civil
Empresa: NENHUMA EMPRESA **Nr.Reg.:**

Contratante

Nome: MUNICÍPIO DE PASSA SETE **E-mail:**
Endereço: AVENIDA PINHEIRO 1500 CENTRO ADMINISTRATIVO **Telefone:** 0 **CPF/CNPJ:** 01612364000195
Cidade: PASSA SETE **Bairro:** CENTRO **CEP:** 96908000 **UF:** RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: MUNICÍPIO DE PASSA SETE
Endereço da Obra/Serviço: Estrada LOCALIDADE DE PITINGAL **CPF/CNPJ:** 01612364000195
Cidade: PASSA SETE **Bairro:** INTERIOR **CEP:** 96908000 **UF:** RS
Finalidade: PÚBLICO **Vlr Contrato(R$):** 0,01 **Honorários(R$):**
Data Início: 31/08/2026 **Prev.Fim:** 31/12/2027 **Ent.Classe:**

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Projeto	Edificações - Arquitetônico	229,58	M²
Projeto	Edificações - Impermeabilizações	229,58	M²
Projeto	Estruturas - Concreto Armado	229,58	M²
Projeto	Estruturas - Metálicas	229,58	M²
Projeto	Instalações - Elétricas em Baixa Tensão (1000 V)	229,58	M²
Projeto	Instalações - Hidrossanitária em Edificações	229,58	M²
Projeto	Fundações Superficiais	229,58	M²
Memorial	MEMORIAL DESCRITIVO - CENTRO DE EVENTOS MULTIUSO		
Orçamento	ORÇAMENTO - CENTRO DE EVENTOS MULTIUSO		
Observações	REFERENTE A CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE EVENTOS MULTIUSO,		
Observações	COMPOSTO POR ESTRUTURA PRÉ-FABRICADA DE CONCRETO E		
Observações	COBERTURA METÁLICA.		

ART registrada (paga) no CREA-RS em 01/09/2026

Local e Data	Declaro serem verdadeiras as informações acima MARLUSA DE SOUZA Profissional	De acordo MUNICÍPIO DE PASSA SETE Contratante

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODE SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK SOCIEDADE - ART CONSULTA.

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Centro de Eventos Multiuso;
Local: Pitingal, interior do Município de Passa Sete/RS;
Proprietária: Prefeitura Municipal de Passa Sete/RS.

1. SERVIÇOS INICIAIS/CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente memorial descritivo destina-se a estabelecer os materiais e os serviços necessários para a execução de um Centro de Eventos Multiuso na localidade de Pitingal, interior do Município de Passa Sete/RS, obedecendo ao projeto e ao orçamento em anexo.

Quanto a execução do objeto, recomenda-se que as empresas interessadas no mesmo, visitem o local da obra previamente ao certame licitatório para entendimento das condições gerais do local. A referida vistoria é de suma importância para entendimento das condições atuais do terreno. Caso verificada qualquer divergência técnica do projeto licitado com as condições gerais *in loco*, a mesma deverá ser encaminhada a Comissão de Licitações.

Toda mobilização de trabalhadores, equipamentos, máquinas e materiais ficará a cargo da empresa responsável pela execução da obra (CONTRATADA).

Todo material a ser empregado deverá ser previamente aprovado e verificado com relação às suas condições de qualidade pela CONTRATANTE. Poderá ser exigido por parte do Município (CONTRATANTE), LAUDO TÉCNICO sobre qualquer material descrito na planilha orçamentária, acompanhado de ART ou RRT assinada pelo responsável técnico pela execução da obra (CONTRATADA).

A Prefeitura Municipal de Passa Sete/RS, através do setor competente, fiscalizará o fiel cumprimento dos serviços contratados e as decisões tomadas por esta equipe deverão ser acatadas pela CONTRATADA.

A CONTRATADA deverá providenciar depósito para guarda de materiais/projetos próximo ao canteiro de obras, sendo o mesmo do tipo container (2,30x6,00m e altura de 2,50m).

A locação da obra deverá obedecer rigorosamente as dimensões do projeto (executada com gabarito de tábua corrida), com auxílio de equipamento topográfico adequado e profissional devidamente habilitado. A ocorrência de erro na mesma implicará para os construtores a obrigação de proceder por sua conta, e nos prazos estipulados, as modificações e demolições que se fizerem necessárias.

Será providenciada a limpeza manual/mecanizada da área destinada a construção do centro de eventos multiuso, sendo todo material orgânico/entulho removido para local informado pela CONTRATANTE.

Deverá ser inserida placa de identificação da obra conforme modelo adotado pela Prefeitura Municipal de Passa Sete/RS (dimensões 2,0x1,0m), confeccionada em chapa plana galvanizada. Os dados a constar na mesma serão informados pela CONTRATANTE.

A CONTRATADA, antes do início da obra, deverá apresentar ART/RRT de execução dos serviços, cadastrada junto aos órgãos competentes, além do modelo de diário de obras a ser utilizado no decorrer das atividades.

A CONTRATADA deverá fornecer EPIs (Equipamentos de Proteção Individual) aos funcionários, além de estar em dia com as obrigações/leis sociais referentes aos mesmos.

2. SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

O responsável técnico pela execução da obra deverá comparecer na mesma ao menos uma vez na semana (período de duas horas), para o devido acompanhamento dos serviços juntamente com a fiscalização (CONTRATANTE). Já o encarregado geral deverá estar presente no canteiro ao menos uma vez ao dia (período de uma hora).

3. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA/INFRAESTRUTURA

As escavações manuais e/ou mecanizadas deverão ser executadas dentro das normas, em condições adequadas de segurança. No caso da existência de água no local das valas, a mesma deverá ser removida na sua totalidade, não sendo permitida a concretagem nessas condições. O solo que apresentar materiais nocivos ao concreto será removido. Para fins de quantificação de serviços, foi considerada a escavação dos locais de implantação das estruturas de concreto armado executadas in loco (tubulões, sapatas isoladas e vigas baldrame) e em concreto pré-fabricadas (vigas baldrame e pilares).

A fundação deverá ser composta por tubulões, sapatas isoladas, lastros de concreto ciclópico e vigas de fundação em concreto armado. Ambas as estruturas serão executadas de acordo com as normas brasileiras e leis complementares que regem o assunto.

Valas da fundação: Serão executadas até que se atinja terreno firme, ficando isentas de material orgânico. O fundo da vala de fundação deverá ser energicamente apiloado (compactado).

Tubulões: Para sustentação dos pilares pré-fabricados serão utilizados tubulões escavados com altura entre 1,2m e 2,5m (conforme condições do solo) e diâmetro mínimo de 80cm, compostos por ferragem principal de ø12.5mm e estribos ø5.0mm a cada 20cm. O concreto usinado empregado será o de FCK 25MPa.

Sapatas isoladas: Para sustentação dos pilares a serem executados nos locais indicados no projeto estrutural, serão utilizadas sapatas isoladas (dimensões 70x70x30cm). As escavações dar-se-ão até atingir solo firme. Após serem abertas as valas e antes da disposição da grelha, será executado

um lastro de concreto magro, espessura de 3cm, onde, após sua secagem adequada, será armada a ferragem das sapatas. Na confecção das mesmas será utilizado concreto FCK de 25MPa e barras de aço ø10mm, espaçadas em 10cm, nas duas direções.

Sapata corrida/concreto ciclópico: Será na dimensão 30x15cm (LxA), com adição de 30% de pedra de mão (pedra marroada), em volume. Locais de implantação: vigas baldrame.

Vigas baldrame: Serão nas dimensões 15x30cm (executadas in loco e do tipo pré-fabricadas), sendo:

- Vigas de fundação moldadas na obra: armadura de 4ø10mm de ferragem longitudinal (2 positivos e 2 negativos) e estribos 5.0mm, c/15cm, executadas sempre sobre o eixo das fundações. Serão devidamente impermeabilizadas (aplicação de hidroasfalto). A resistência do concreto será de 25MPa, devidamente adensado/vibrado;
- Vigas pré-fabricadas: dimensionadas de forma a atender os cargas provenientes dos painéis de concreto armado e cobertura. Serão compostas por concreto FCK= 30MPa.

Fôrmas: Serão executadas com sarrafos e tábuas de madeira serrada, sendo considerada sua reutilização na supraestrutura. As fôrmas serão molhadas e cobertas internamente com produtos antiaderentes (facilidade no desmolde) antes da colocação da armadura.

4. SUPRAESTRUTURA

As estruturas dos pilares e cintas de amarração, e que na qual, serão executadas em concreto armado moldado in loco, seguirão as normas brasileiras e leis complementares que regem o assunto, além das seguintes orientações:

- Cintas de amarração: Seções 15x20 e 15x40cm: traço do concreto de 25MPa (devidamente adensado/vibrado), armadura de 4ø10mm de ferragem longitudinal e estribos 5.0mm, c/15cm;
- Pilares: Serão inseridos pilares com seção 15x25cm, traço do concreto de 25MPa (devidamente adensado/vibrado), armadura de 4ø10mm de ferragem longitudinal e estribos 5.0mm, c/15cm.

Para as estruturas de concreto executadas in loco, serão utilizadas fôrmas e escoramentos com resistência suficiente para não se deformarem sob a ação das cargas e das variações de temperatura e umidade. Para obter superfícies lisas, os pregos serão rebatidos de modo a ficarem embutidos nas fôrmas. Com o intuito de evitar quaisquer variações de coloração ou textura do concreto, serão empregados materiais de qualidade rigorosamente uniforme.

Os pilares pré-fabricados serão dimensionados de forma a suportar as cargas atuantes, compostos por “negativos” para encaixe dos painéis de concreto e mísulas de apoio para as vigas pré-fabricadas. Possuirão seções variáveis (conforme projeto específico) e concreto com FCK= 30MPa.

As vigas pré-fabricadas de concreto possuirão seção 15x40cm, executadas em concreto de FCK= 30MPa. As referidas estruturas serão inseridas em dois níveis (conforme projeto arquitetônico), servindo de apoio para a cobertura metálica de altura inferior (locais de pé-direito com 3,0m) e cintamento da região central da edificação (pé-direito elevado).

Para ligação das estruturas em concreto armado moldado in loco com as estruturas pré-fabricadas, será necessária a utilização de adesivo estrutural a base de resina epóxi.

5. PAVIMENTAÇÃO

Após a execução das canalizações, deverão ser executados os trabalhos de aterro interno com material escolhido, isento de material orgânico, em camadas sucessivas de no máximo 20cm, molhadas e energicamente apiloadas, de modo a evitar fendas e desníveis. Posteriormente, será inserida uma camada de 5cm de brita nº 2, composta por tela Q-92 e o contrapiso em concreto bombeável de FCK= 25MPa, espessura de 10cm, com acabamento final polido/alisado. Atentar para a necessidade de execução de juntas de contração, conforme orientação do projetista.

Nos locais indicados pela planta baixa, será inserido piso do tipo porcelanato retificado, classe A, acetinado, assentado com argamassa pré-fabricada e posteriormente rejuntado.

Em parte do entorno da edificação e no acesso ao *centro de eventos*, serão executadas calçadas externas/rampas em concreto, acabamento convencional, não armadas. Possuirão inclinação mínima de 1% em suas superfícies (escoamento em direção ao terreno). Apenas a *cobertura metálica* receberá tela de aço soldada, fio 4.2mm, malha 15x15cm.

6. DIVISÓRIAS/PAREDES

As alvenarias dos ambientes *vestiários* e *banhos*, além da *churrasqueira*, ambas serão em blocos cerâmicos 9x14x19cm, espessura da parede sem revestimento de 14cm, assentados com argamassa traço 1:2:8 (juntas na vertical e horizontal). Todas as paredes deverão estar perfeitamente niveladas, alinhadas e aprumadas. Serão impermeabilizadas até a 3ª fiada.

No encontro das alvenarias com os pilares pré-fabricados e painéis de concreto, serão inseridas telas/pinos de aço para a correta ligação entre as estruturas, executadas (os) a cada 3 fiadas.

As divisórias internas/externas serão em painéis de concreto pré-fabricados (FCK= 30MPa), espessura de 8,0cm, altura máxima de cada placa de 1,0m (encaixe tipo M/F), compostos por armaduras condizentes com as cargas atuantes.

Para divisão interna do *banho masculino*, será utilizada parede em granito cinza, polido (altura de 1,8m).

7. COBERTURA/PLUVIAL

As estruturas metálicas das coberturas serão executadas conforme as normas técnicas aplicáveis, senda as mesmas compostas por aço estrutural ASTM A36. Não será permitida a utilização de material sem resistência/qualificação estrutural, pois fatores como módulo de elasticidade (impacto na deformação da estrutura) e resistência a corrosão devem ser atentamente verificados.

As tesouras serão compostas por chapas de aço estrutural com limite de escoamento mínimo de 250MPa e limite de resistência de 400-450MPa.

Para travamento das tesouras e para o auxílio na distribuição dos eletrodutos rígidos, serão utilizados perfis metálicos tipo “U” (e= 3mm/h= 200mm/abas= 50mm). Com relação ao apoio paras as telhas, o mesmo será através de terças enrijecidas 17x50x127 (2,25mm), sendo que a estrutura externa das mesmas deverá ser vedada com o mesmo material (faces abertas).

Serão empregados tirantes com barras 10mm na ligação entre as tesouras inteiras, com o intuito de auxiliar na transmissão dos esforços e na estabilidade da estrutura.

As telhas serão metálicas do tipo trapezoidal TP40 (face superior), espessura de 0,5mm, dupladas (tipo “sanduíche”), compostas por elemento interno em espuma rígida de poliuretano (PU) ou similar. Atentar para a chapa voltada para os ambientes internos, que na qual, deverá ser lisa e na cor branca.

A cobertura será do tipo “meia água” e “duas águas” (inclinações de 10 e 20%, conforme projeto arquitetônico). Apenas a *cobertura metálica* de acesso a edificação será em aluzinco TP40 simples, espessura 0,5mm.

Quanto aos fechamentos internos e externos dos ambientes, ou seja, vedações laterais e de “oitão”, serão empregadas chapas metálicas do tipo TP40 de 0,43mm.

Para proteção da ligação entre as placas de concreto com as telhas, além do encontro das demais estruturas pré-fabricadas e a torre da churrasqueira com a cobertura, serão empregados rufos em chapa de aço galvanizado.

A cobertura da churrasqueira será através de laje do tipo vigota protendida/tavela cerâmica, composta por malha de aço e concreto conforme orientação do projetista (laje capeada e rebocada).

O escoamento pluvial das coberturas será através de calhas em chapa de aço galvanizado (declividade interna uniforme e nunca inferior a 0,5%), composto por tubos em PVC 100mm (tubulação de queda e rede horizontal) e caixas de inspeção 50x50x50cm em alvenaria de tijolo maciço (compostas por tampa de inspeção). O deságue será o próprio terreno.

8. REVESTIMENTO/PINTURA

As paredes em alvenaria convencional receberão chapisco com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e emboço/reboco paulista no traço 1:2:8, superfícies estas, desempenadas com desempenadeira de feltro.

Os ambientes *banhos*, *cozinha* e *churrasqueira*, ambos receberão acabamento interno com cimento cola sobre reboco perfeitamente reguado e prumado com posterior aplicação de revestimento cerâmico, PEI IV, composto por arestas bem definidas. As paredes/divisórias a serem revestidos serão informados pela CONTRATANTE, sendo elas até a altura das tesouras metálicas.

As paredes em alvenaria convencional, bem como os (as) painéis/divisórias e estruturas pré-fabricadas de concreto, ambas superfícies serão limpas, lixadas com lixa nº 100, com posterior aplicação de uma demão de selador pigmentado e duas demãos de tinta látex acrílica premium ou tantas quantas necessárias para um perfeito acabamento. Atentar para as cores das tintas, que na qual, seguirão o padrão já adotado para as edificações do município, sendo elas da marca Suvinil, tom “arara azul” (estruturas pré-fabricadas de concreto) e tom “lagoa azul” (alvenaria convencional e painéis de concreto).

As coberturas metálicas receberão fundo anticorrosivo e pintura esmalte.

9. ESQUADRIAS/VIDROS

As portas de acesso aos *banhos, centro de eventos, cozinha, sala de reuniões* e *vestiários,* ambas serão em alumínio, uma folha de abrir cada. A ferragem consiste de três dobradiças cada e fechaduras cromadas.

As portas de correr internas serão em alumínio, uma folha, compostas por puxadores cromados.

As janelas serão do tipo alumínio, duas folhas de correr cada, compostas por vidro blindex. Em todas as janelas serão inseridas grades de proteção.

10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas serão executadas rigorosamente de conformidade com o projeto respectivo e de acordo com normas brasileiras e da concessionária.

A entrada de energia será trifásica, devendo ser instalada próxima a edificação (aquisição/instalação do poste ficará a cargo da CONTRATADA).

A fiação até o quadro de distribuição interno se dará por meio de rede enterrada, composta por eletroduto rígido roscável e caixa de passagem. Os eletrodutos internos serão do tipo PVC rígido roscável (aparentes), instalados nos perfis metálicos, estruturas pré-fabricadas/painéis de concreto e alvenaria convencional.

Atentar para colocação de tomadas altas, necessárias para instalação de luminárias de emergência e ares-condicionados.

Haverão circuitos (fiações/disjuntores) independentes/exclusivos para iluminação, ares-condicionados, chuveiros e torneiras elétricas.

Os fios serão de cobre de alta condutividade, anti-chamas, classe 450/750V, com cobertura protetora de cloreto de polivinila (PVC).

As luminárias previstas em projeto serão de baixo/médio consumo, tecnologia LED, sendo refletores slim para o *centro de eventos.* Em ambos os locais serão instaladas nas tesouras/perfis metálicas (os).

Atentar para a necessidade de instalação de arandelas nas áreas externas e na parte interna da churrasqueira, além das luminárias de emergência.

11. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Esgoto: Todo o sistema de esgotamento sanitário será composto de tubos e conexões de PVC, tipo soldável, ponta e bolsa, primeira qualidade, devendo ter declividade mínima de 1% para tubos com ø100mm e 2% para tubos com diâmetro igual ou inferior a 75mm.

- Caixas sifonadas: Serão de PVC com grelha redonda ø150mm, saídas de ø50mm;
- Caixas de gordura: Serão de alvenaria com blocos de concreto, retangulares, medidas internas de 20x40m e capacidade de 36l cada;
- Fossas sépticas: Serão de polietileno de alta densidade, compostas por tampa superior para facilitar a inspeção. A saída dos efluentes será através de tubulação de esgoto DN 100mm;
- Filtros anaeróbios: Serão de polietileno de alta densidade, formato cilíndrico, dimensionados conforme a NBR 13969;
- Sumidouros: Serão em alvenaria de blocos de concreto, retangulares, preenchidos com pedras de dimensões superiores a de pedras de mão, protegidas por laje convencional e recobertas com solo natural. Possuirão capacidade mínima de infiltração de 25m² cada.

Água Fria: Serão executadas com tubos e conexões de primeira qualidade (PVC rígido, tipo soldável, diâmetro de 25mm), partindo da rede existente até os pontos de consumo.

12. LOUÇAS/METAIS/ACESSÓRIOS

Vasos sanitários: Serão de louça vitrificada na cor branca, compostos por bacia com caixa de descarga acoplada e assento. O vaso do *banho PNE e FEM.* deverá seguir as orientações da NBR 9050 (acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbano);

Lavatórios: Serão de louça vitrificada, sem e com coluna (sem coluna refere-se ao *banho PNE e FEM.*), compostos por sifão e engate flexível, cor branca. Ambos os lavatórios possuirão torneira cromada;

Mictórios: Serão de louça vitrificada branca, compostos por válvula de descarga (padrão médio);

Bancadas: Nos ambientes *churrasqueira* e *cozinha* serão instaladas bancadas em granito cinza, medidas 150x60cm, compostas por cubas de embutir em aço e torneiras cromadas longas;

Espelhos: Nos *banhos* serão instalados espelhos de espessura 4mm, compostos por molduras (dimensões de 0,8x1,0m cada).

Barras de apoio: No *banho PNE e FEM.* serão instaladas barras de apoio em aço inox polido, sendo a disposição das mesmas e suas dimensões, de acordo com a NRB 9050;

Serão instalados em todos os *banhos*: Saboneteira plástica tipo dispenser, papeleira de parede em metal cromado e toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha;

Registros gaveta e pressão: Serão metálicos com canopla cromada, ø25mm.

13. SERVIÇOS FINAIS E ENTREGA DA OBRA

Todos os entulhos produzidos na obra serão removidos periodicamente de forma a mantê-la em condições normais e adequadas de funcionamento.

As unidades deverão ser limpas assim que a obra for concluída (incluindo lavagem das cerâmicas de parede e piso), além das áreas externas por onde desenvolveram-se os serviços;

Toda desmobilização de trabalhadores, equipamentos, máquinas e materiais ficará a cargo da CONTRATADA.

Posteriormente a conclusão da obra informada pela CONTRATADA, será efetuada a fiscalização final e a consequente verificação dos serviços. Estando os mesmos executados em sua totalidade e em conformidade com o projeto, será fornecido o TRP (Termo de Recebimento Provisório).

O TRD (Termo de Recebimento Definitivo) será a etapa posterior ao término da obra, e será emitido pelos órgãos competentes após período regular definido pelos mesmos;

O prazo máximo para execução dos serviços previstos neste memorial será de 180 dias (6 etapas construtivas), a contar da data do recebimento da Ordem de Início.

14. REGISTROS FOTOGRÁFICO

O registro fotográfico visa demonstrar o local de implantação do CENTRO DE EVENTOS MULTIUSO.



Registro fotográfico 01 - Vista geral do local de implantação do projeto

Passa Sete/RS, 03 de junho de 2026.

Prefeitura Municipal de Passa Sete

Proprietária

MARLUSA DE SOUZA:03006345010

Assinado digitalmente por MARLUSA DE SOUZA:03006345010
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A3, OU=Presencial, OU=31331140000176, OU=AC SyngularID Multipla, CN=MARLUSA DE SOUZA:03006345010
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

Marlusa de Souza

Eng.ª Civil - CREA/RS 240811

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE
CNPJ: 01.612.364/0001-95
Localização: Avenida Pinheiro, nº 1500, Bairro Centro, Pasa Sete/RS
CEP: 96.908/000
Fone: (51) 3616-6105

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI		Grau de Sigilo
		#PUBLICO
TIPO DE OBRA:		**DESONERAÇÃO**
Construção e Reforma de Edifícios		NÃO
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:		100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):		5,00%
Itens	**Siglas**	**% Adotado**
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,15%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	**BDI**	**24,91%**

Passa Sete/RS, 03 de junho de 2026.

MARLUSA DE SOUZA:03006345010

Assinado digitalmente por MARLUSA DE SOUZA:03006345010
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A3, OU=Presencial, OU=31331140000176, OU=AC SyngularID Multipla, CN=MARLUSA DE SOUZA:03006345010
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

Marlusa de Souza
Eng.ª Civil - CREA/RS 240811

Prefeitura Municipal de Passa Sete

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE
CNPJ: 01.612.364/0001-95
Localização: Avenida Pinheiro, nº 1500, Bairro Centro, Pasa Sete/RS
CEP: 96.908/000
Fone: (51) 3616-6105

OBRA: Centro de Eventos Multiuso
LOCAL: Pitingal, interior do Município de Passa Sete/RS
ÁREA: 229,58m²

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

	D E S C R I Ç Ã O	TOTAL COM BDI (24,91%)	PESO	ETAPA 01	ETAPA 02	ETAPA 03	ETAPA 04	ETAPA 05	ETAPA 06
1	SERVIÇOS INICIAIS	R$ 15.262,82	2,39%	100,00%					
2	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	R$ 19.927,44	3,13%	20,00%	15,00%	15,00%	20,00%	15,00%	15,00%
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA/INFRAESTRUTURA	R$ 66.369,00	10,41%	80,00%	20,00%				
4	SUPRAESTRUTURA	R$ 75.570,55	11,85%		60,00%	40,00%			
5	PAVIMENTAÇÃO	R$ 56.198,03	8,81%				50,00%	35,00%	15,00%
6	DIVISÓRIAS/PAREDES	R$ 73.147,62	11,47%		53,00%	40,00%			7,00%
7	COBERTURA/PLUVIAL	R$ 146.000,56	22,90%			30,00%	60,00%	10,00%	
8	REVESTIMENTO/PINTURA	R$ 35.689,36	5,60%					80,00%	20,00%
9	ESQUADRIAS/VIDROS	R$ 51.590,26	8,09%					60,00%	40,00%
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 44.807,25	7,03%	10,00%		5,00%	40,00%	25,00%	20,00%
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 29.104,04	4,56%		10,00%	40,00%	40,00%	5,00%	5,00%
12	LOUÇAS/METAIS/ACESSÓRIOS	R$ 23.052,37	3,62%						100,00%
13	SERVIÇOS FINAIS	R$ 911,05	0,14%						100,00%
	TOTAL DO ORÇAMENTO (R$)	R$ 637.630,35	100,00%						
	TOTAL POR ETAPA (R$)			R$ 76.824,23	R$ 103.283,89	R$ 120.158,53	R$ 149.249,36	R$ 109.421,14	R$ 78.693,20
	TOTAL POR ETAPA (%)			12,05%	16,20%	18,84%	23,41%	17,16%	12,34%
	TOTAL POR ETAPA ACUMULADA (%)			12,05%	28,25%	47,09%	70,50%	87,66%	100,00%
	TOTAL POR ETAPA ACUMULADA (R$)			R$ 76.824,23	R$ 180.108,12	R$ 300.266,65	R$ 449.516,01	R$ 558.937,15	R$ 637.630,35

Passa Sete/RS, 03 de junho de 2026.

MARLUSA DE SOUZA:03006345010

Assinado digitalmente por MARLUSA DE SOUZA:03006345010
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A2, OU=Presencial, OU=31331140000176, OU=AC SyngularID Multipla, CN=MARLUSA DE SOUZA:03006345010
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

Marlusa de Souza
Eng.ª Civil - CREA/RS 240811

Prefeitura Municipal de Passa Sete

Planilha de Orçamento GLOBAL

Obra: 1 - CENTRO DE EVENTOS MULTIUSO - ORÇAMENTO REF. MAI/26 Endereço: PITINGAL
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE Cidade: PASSA SETE

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)	Total	%
1. SERVIÇOS INICIAIS						
S00010775 LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	6,00	ME	1.405,24 8.431,44 (24,91%)	0,00 0,00 (24,91%)	8.431,44	1,32%
26101 LOCACAO DE OBRA POR M2 CONSTRUIDO	258,31	M2	6,33 1.635,10 (24,91%)	2,50 645,78 (24,91%)	2.280,88	0,36%
90781 TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	4,00	H	0,99 3,96 (24,91%)	58,18 232,72 (24,91%)	236,68	0,04%
529402 LIMPEZA MECANICA DA OBRA	334,81	M2	4,50 1.506,65 (24,91%)	4,70 1.573,61 (24,91%)	3.080,26	0,48%
103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTUR A DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	2,00	M2	565,48 1.130,96 (24,91%)	51,30 102,60 (24,91%)	1.233,56	0,19%
						2,39%
Total de SERVIÇOS INICIAIS			**12.708,11**	**2.554,71**	**15.262,82**	2,39%
2. SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS						
90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	48,00	H	0,97 46,56 (24,91%)	171,96 8.254,08 (24,91%)	8.300,64	1,30%
90776 ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	120,00	H	1,70 204,00 (24,91%)	95,19 11.422,80 (24,91%)	11.626,80	1,82%
						3,13%
Total de SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS			**250,56**	**19.676,88**	**19.927,44**	3,13%
3. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA/INFRAESTRUTURA						
31143 ESCAVACAO MECANICA DE SOLO ATE 2,50M	17,00	M3	12,59 214,03 (24,91%)	1,54 26,18 (24,91%)	240,21	0,04%
101105 TUBULÃO A CÉU ABERTO, DIÂMETRO DO FUSTE DE 80CM, ESCAVAÇÃO MANUAL, SEM ALAR GAMENTO DE BASE, CONCRETO USINADO E LANÇADO COM BOMBA OU DIRETAMENTE DO CAMINHÃO (EXCLUSIV E BOMBEAMENTO). AF_05/2020_PA	12,60	M3	1.029,63 12.973,34 (24,91%)	724,18 9.124,67 (24,91%)	22.098,01	3,47%
51352 BOMBEAMENTO DE CONCRETO	12,60	M3	112,79 1.421,15 (24,91%)	12,54 158,00 (24,91%)	1.579,15	0,25%
96523 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PA RA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	2,00	M3	10,34 20,68 (24,91%)	119,63 239,26 (24,91%)	259,94	0,04%
96527 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃOP ARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	9,50	M3	11,40 108,30 (24,91%)	131,73 1.251,44 (24,91%)	1.359,74	0,21%
96617 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPE SSURA DE 3 CM. AF_01/2024	5,00	M2	15,23 76,15 (24,91%)	11,53 57,65 (24,91%)	133,80	0,02%
43401 CONCRETO CICLOPICO-1:3:6+30%PEDRA MAO-PREP/LANCAM.	5,30	M3	400,61 2.123,23 (24,91%)	141,65 750,75 (24,91%)	2.873,98	0,45%
92270 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	19,20	M2	161,26 3.096,19 (24,91%)	44,87 861,50 (24,91%)	3.957,69	0,62%
104919 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA -50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	172,00	KG	11,57 1.990,04 (24,91%)	3,97 682,84 (24,91%)	2.672,88	0,42%
92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILI ZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	54,00	KG	10,97 592,38 (24,91%)	6,36 343,44 (24,91%)	935,82	0,15%
92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILI ZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	87,00	KG	11,40 991,80 (24,91%)	1,85 160,95 (24,91%)	1.152,75	0,18%
94965 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDI A/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	4,30	M3	589,90 2.536,57 (24,91%)	122,62 527,27 (24,91%)	3.063,84	0,48%
51350 LANCAMENTO MANUAL CONCRETO ESTRUTURAL-ADENSAM.VIB.	4,30	M3	3,97 17,07 (24,91%)	72,30 310,89 (24,91%)	327,96	0,05%
VIGA BALDRAME EM CONCRETO PRÉ-FABRICADA (15X30CM)-FCK 30MPA	85,00	M	249,82 21.234,70 (24,91%)	38,43 3.266,55 (24,91%)	24.501,25	3,84%
98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	22,00	M2	36,80 809,60 (24,91%)	18,29 402,38 (24,91%)	1.211,98	0,19%
						10,41%
Total de MOVIMENTAÇÃO DE TERRA/INFRAESTRUTURA			**48.205,23**	**18.163,77**	**66.369,00**	10,41%
4. SUPRAESTRUTURA						
92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILI ZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	40,00	KG	10,97 438,80 (24,91%)	6,36 254,40 (24,91%)	693,20	0,11%
92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILI ZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	90,00	KG	11,40 1.026,00 (24,91%)	1,85 166,50 (24,91%)	1.192,50	0,19%
94965 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDI A/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	2,20	M3	589,90 1.297,78 (24,91%)	122,62 269,76 (24,91%)	1.567,54	0,25%

Obra: 1 - CENTRO DE EVENTOS MULTIUSO - ORÇAMENTO REF. MAI/26 Endereço: PITINGAL
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE Cidade: PASSA SETE

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)	Total	%
AF_05/2021						
51350 LANCAMENTO MANUAL CONCRETO ESTRUTURAL-ADENSAM.VIB.	2,20	M3	3,97 8,73 (24,91%)	72,30 159,06 (24,91%)	167,79	0,03%
PILAR DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO (FCK= 30MPA)	97,00	M	299,78 29.078,66 (24,91%)	57,63 5.590,11 (24,91%)	34.668,77	5,44%
CINTA/VIGA DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO (FCK= 30MPA)	127,00	M	249,82 31.727,14 (24,91%)	38,43 4.880,61 (24,91%)	36.607,75	5,74%
S00000156 ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, FLUIDO	10,00	KG	67,30 673,00 (24,91%)	0,00 0,00 (24,91%)	673,00	0,11%
						11,85%
Total de SUPRAESTRUTURA			**64.250,11**	**11.320,44**	**75.570,55**	11,85%
5. PAVIMENTAÇÃO						
31311 ATERRO MOLHADO E APILOADO MANUALMENTE	64,00	M3	0,00 0,00 (24,91%)	22,13 1.416,32 (24,91%)	1.416,32	0,22%
96622 LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESS URA DE *5 CM*. AF_01/2024	12,00	M3	178,56 2.142,72 (24,91%)	87,26 1.047,12 (24,91%)	3.189,84	0,50%
S00010916 TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MMLARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	355,00	KG	7,94 2.818,70 (24,91%)	0,00 0,00 (24,91%)	2.818,70	0,44%
99431 CONCRETAGEM DE LAJES EM EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÔR MAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACA BAMENTO. AF_09/2024	22,00	M3	933,96 20.547,12 (24,91%)	35,69 785,18 (24,91%)	21.332,30	3,35%
97097 ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA R ESISTÊNCIA. AF_09/2021	138,00	M2	45,06 6.218,28 (24,91%)	3,01 415,38 (24,91%)	6.633,66	1,04%
97114 EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	75,00	M	0,06 4,50 (24,91%)	0,46 34,50 (24,91%)	39,00	0,01%
104596 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80 X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	20,00	M2	125,20 2.504,00 (24,91%)	47,84 956,80 (24,91%)	3.460,80	0,54%
104598 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80 X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	55,00	M2	116,68 6.417,40 (24,91%)	22,78 1.252,90 (24,91%)	7.670,30	1,20%
94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN L OCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	9,00	M3	717,88 6.460,92 (24,91%)	352,91 3.176,19 (24,91%)	9.637,11	1,51%
						8,81%
Total de PAVIMENTAÇÃO			**47.113,64**	**9.084,39**	**56.198,03**	8,81%
6. DIVISÓRIAS/PAREDES						
103335 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 C M (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2 021	78,00	M2	73,27 5.715,06 (24,91%)	116,70 9.102,60 (24,91%)	14.817,66	2,32%
PAINEL DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO (E= 8CM), FCK= 30MPA	220,00	M2	224,84 49.464,80 (24,91%)	16,24 3.572,80 (24,91%)	53.037,60	8,32%
102253 DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGA MASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	4,40	M2	1.030,93 4.536,09 (24,91%)	171,88 756,27 (24,91%)	5.292,36	0,83%
						11,47%
Total de DIVISÓRIAS/PAREDES			**59.715,95**	**13.431,67**	**73.147,62**	11,47%
7. COBERTURA/PLUVIAL						
92614 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA O NDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVEP INTURA. AF_10/2025	4,00	UN	1.919,67 7.678,68 (24,91%)	177,75 711,00 (24,91%)	8.389,68	1,32%
92604 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 4 M, PARA TELHA O NDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVEP INTURA. AF_10/2025	3,00	UN	841,56 2.524,68 (24,91%)	100,85 302,55 (24,91%)	2.827,23	0,44%
92606 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA O NDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVEP INTURA. AF_10/2025	14,00	UN	980,91 13.732,74 (24,91%)	100,85 1.411,90 (24,91%)	15.144,64	2,38%
S00013340 PERFIL "U" CHAPA ACO DOBRADA, E = 3,04 MM , H = 20 CM, ABAS = 5 CM (4,47 KG/M)	83,00	M	32,38 2.687,54 (24,91%)	0,00 0,00 (24,91%)	2.687,54	0,42%
104314 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ON DULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	1.880,00	KG	12,84 24.139,20 (24,91%)	1,35 2.538,00 (24,91%)	26.677,20	4,18%
92877 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-25, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	34,00	KG	11,35 385,90 (24,91%)	0,47 15,98 (24,91%)	401,88	0,06%
94216 TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INC LUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	284,00	M2	215,93 61.324,12 (24,91%)	3,67 1.042,28 (24,91%)	62.366,40	9,78%
94213 TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO I ÇAMENTO. AF_07/2019	36,00	M2	72,80 2.620,80 (24,91%)	5,82 209,52 (24,91%)	2.830,32	0,44%
FECHAMENTO VERT./OITÃO EM ALUZ. TP 40 (0,43MM)	64,00	M²	49,96 3.197,44 (24,91%)	14,99 959,36 (24,91%)	4.156,80	0,65%

Obra: 1 - CENTRO DE EVENTOS MULTIUSO - ORÇAMENTO REF. MAI/26 Endereço: PITINGAL
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE Cidade: PASSA SETE

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)	Total	%
72435 CUMEEIRA PARA TELHA ACO ZINCADO ONDULADA/TRAPEZOID	15,20	M	115,29 1.752,41 (24,91%)	6,28 95,46 (24,91%)	1.847,87	0,29%
94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPO RTE VERTICAL. AF_07/2019	45,00	M	62,97 2.833,65 (24,91%)	10,75 483,75 (24,91%)	3.317,40	0,52%
101964 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMI CA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	7,00	M2	168,40 1.178,80 (24,91%)	46,38 324,66 (24,91%)	1.503,46	0,24%
94228 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCL USO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	56,00	M	105,00 5.880,00 (24,91%)	20,80 1.164,80 (24,91%)	7.044,80	1,10%
89578 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUT ORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	82,00	M	45,02 3.691,64 (24,91%)	4,85 397,70 (24,91%)	4.089,34	0,64%
164040 CAIXA INSPECAO 50X50X50CM ALV.15 C/TAMPA CONCRETO	7,00	UN	187,34 1.311,38 (24,91%)	200,66 1.404,62 (24,91%)	2.716,00	0,43%
						22,90%
Total de COBERTURA/PLUVIAL			**134.938,98**	**11.061,58**	**146.000,56**	22,90%
8. REVESTIMENTO/PINTURA						
87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLH ER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	152,00	M2	2,54 386,08 (24,91%)	3,67 557,84 (24,91%)	943,92	0,15%
87535 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/202 4	90,00	M2	20,09 1.808,10 (24,91%)	23,37 2.103,30 (24,91%)	3.911,40	0,61%
87273 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	130,00	M2	49,85 6.480,50 (24,91%)	32,29 4.197,70 (24,91%)	10.678,20	1,67%
141250 SELADOR PARA PAREDES INTERNAS/EXTERNAS 1 DEMAO	632,00	M2	3,98 2.515,36 (24,91%)	6,25 3.950,00 (24,91%)	6.465,36	1,01%
88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. A F_04/2023	632,00	M2	10,42 6.585,44 (24,91%)	7,03 4.442,96 (24,91%)	11.028,40	1,73%
100719 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	177,00	M2	12,89 2.281,53 (24,91%)	2,15 380,55 (24,91%)	2.662,08	0,42%
						5,60%
Total de REVESTIMENTO/PINTURA			**20.057,01**	**15.632,35**	**35.689,36**	5,60%
9. ESQUADRIAS/VIDROS						
91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFU SOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	9,00	M2	1.188,37 10.695,33 (24,91%)	23,22 208,98 (24,91%)	10.904,31	1,71%
94807 PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM P ARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	5,00	UN	790,42 3.952,10 (24,91%)	58,71 293,55 (24,91%)	4.245,65	0,67%
113016 PORTA DE CORRER-ALUMINIO	5,50	M2	2.039,76 11.218,68 (24,91%)	45,22 248,71 (24,91%)	11.467,39	1,80%
113015 PORTA DE ABRIR-ALUMINIO	2,10	M2	2.039,76 4.283,50 (24,91%)	45,22 94,96 (24,91%)	4.378,46	0,69%
121001 FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA INTERNA	1,00	CJ	187,99 187,99 (24,91%)	99,78 99,78 (24,91%)	287,77	0,05%
121002 FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	6,00	CJ	325,39 1.952,34 (24,91%)	99,78 598,68 (24,91%)	2.551,02	0,40%
121004 FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA DE SANITARIO	3,00	CJ	206,73 620,19 (24,91%)	112,26 336,78 (24,91%)	956,97	0,15%
121005 FERRAGEM PARA PORTA CORRER S/TRILHO	3,00	CJ	156,14 468,42 (24,91%)	74,83 224,49 (24,91%)	692,91	0,11%
94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BA TENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEMG UARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FOR	16,40	M2	532,30 8.729,72 (24,91%)	15,00 246,00 (24,91%)	8.975,72	1,41%
112020 GRADE SIMPLES-FERRO/PARA PROTECAO DE JANELA	16,40	M2	403,78 6.621,99 (24,91%)	30,98 508,07 (24,91%)	7.130,06	1,12%
						8,09%
Total de ESQUADRIAS/VIDROS			**48.730,26**	**2.860,00**	**51.590,26**	8,09%
10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
S00005037 POSTE DE CONCRETO DUPLO T, TIPO D, 100 KG, H = 7 M (NBR 8451)	1,00	UN	367,56 367,56 (24,91%)	0,00 0,00 (24,91%)	367,56	0,06%
101508 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	1,00	UN	2.632,22 2.632,22 (24,91%)	686,99 686,99 (24,91%)	3.319,21	0,52%
101883 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/ 2025	1,00	UN	665,10 665,10 (24,91%)	113,94 113,94 (24,91%)	779,04	0,12%

Obra: 1 - CENTRO DE EVENTOS MULTIUSO - ORÇAMENTO REF. MAI/26 Endereço: PITINGAL

Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE Cidade: PASSA SETE

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)	Total	%
93009 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DIST RIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	15,00	M	36,87 553,05 (24,91%)	8,57 128,55 (24,91%)	681,60	0,11%
172004 CAIXA DE PASSAGEM AL/SIL.C/TAMPA - APARENTE 20X20CM	1,00	UN	110,77 110,77 (24,91%)	26,21 26,21 (24,91%)	136,98	0,02%
93668 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTA LAÇÃO. AF_10/2020	4,00	UN	71,96 287,84 (24,91%)	7,04 28,16 (24,91%)	316,00	0,05%
93669 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTA LAÇÃO. AF_10/2020	2,00	UN	73,37 146,74 (24,91%)	9,32 18,64 (24,91%)	165,38	0,03%
93670 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTA LAÇÃO. AF_10/2020	3,00	UN	73,65 220,95 (24,91%)	12,74 38,22 (24,91%)	259,17	0,04%
93671 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTA LAÇÃO. AF_10/2020	3,00	UN	75,03 225,09 (24,91%)	17,29 51,87 (24,91%)	276,96	0,04%
93672 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTA LAÇÃO. AF_10/2020	2,00	UN	76,16 152,32 (24,91%)	25,31 50,62 (24,91%)	202,94	0,03%
91865 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAI S, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	6,00	M	19,49 116,94 (24,91%)	10,74 64,44 (24,91%)	181,38	0,03%
91873 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAI S, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	8,00	M	19,79 158,32 (24,91%)	14,55 116,40 (24,91%)	274,72	0,04%
91871 "ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4""), PARA CIRCUITOS TERMINAI S, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023"	140,00	M	9,89 1.384,60 (24,91%)	11,75 1.645,00 (24,91%)	3.029,60	0,48%
91863 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	85,00	M	9,58 814,30 (24,91%)	7,92 673,20 (24,91%)	1.487,50	0,23%
91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUIT OS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	550,00	M	4,17 2.293,50 (24,91%)	1,91 1.050,50 (24,91%)	3.344,00	0,52%
91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	460,00	M	6,82 3.137,20 (24,91%)	2,60 1.196,00 (24,91%)	4.333,20	0,68%
91930 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	240,00	M	9,74 2.337,60 (24,91%)	3,40 816,00 (24,91%)	3.153,60	0,49%
91932 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITO S TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	75,00	M	18,45 1.383,75 (24,91%)	5,05 378,75 (24,91%)	1.762,50	0,28%
92001 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -F ORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	5,00	UN	23,12 115,60 (24,91%)	24,57 122,85 (24,91%)	238,45	0,04%
91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -F ORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	10,00	UN	20,31 203,10 (24,91%)	29,54 295,40 (24,91%)	498,50	0,08%
91997 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -F ORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	16,00	UN	23,52 376,32 (24,91%)	29,54 472,64 (24,91%)	848,96	0,13%
91992 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - F ORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	7,00	UN	21,33 149,31 (24,91%)	42,43 297,01 (24,91%)	446,32	0,07%
91993 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - F ORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	7,00	UN	24,54 171,78 (24,91%)	42,43 297,01 (24,91%)	468,79	0,07%
92004 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	3,00	UN	33,11 99,33 (24,91%)	46,47 139,41 (24,91%)	238,74	0,04%
92005 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	2,00	UN	39,53 79,06 (24,91%)	46,47 92,94 (24,91%)	172,00	0,03%
92023 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1,00	UN	31,29 31,29 (24,91%)	40,77 40,77 (24,91%)	72,06	0,01%
91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNE CIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	7,00	UN	18,47 129,29 (24,91%)	23,90 167,30 (24,91%)	296,59	0,05%
91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORN ECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	4,00	UN	29,45 117,80 (24,91%)	35,20 140,80 (24,91%)	258,60	0,04%
S00038769 LUMINARIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COM VIDRO FOSCO *30 X 15* CM, PARA 1 LAMPADA, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	7,00	UN	62,59 438,13 (24,91%)	0,00 0,00 (24,91%)	438,13	0,07%
101655 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 51 W ATÉ 67 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	7,00	UN	342,85 2.399,95 (24,91%)	23,78 166,46 (24,91%)	2.566,41	0,40%
101657 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTOE INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	4,00	UN	432,34 1.729,36 (24,91%)	23,78 95,12 (24,91%)	1.824,48	0,29%
101658 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	21,00	UN	557,56 11.708,76 (24,91%)	23,78 499,38 (24,91%)	12.208,14	1,91%
97599 LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIME NTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	7,00	UN	14,73 103,11 (24,91%)	8,09 56,63 (24,91%)	159,74	0,03%
						7,03%
Total de INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			**34.840,04**	**9.967,21**	**44.807,25**	7,03%
11. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
89711 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E	20,00	M	11,64	18,79		

Obra: 1 - CENTRO DE EVENTOS MULTIUSO - ORÇAMENTO REF. MAI/26 Endereço: PITINGAL

Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE Cidade: PASSA SETE

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)	Total	%
INSTALADO EMR AMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022			232,80 (24,91%)	375,80 (24,91%)	608,60	0,10%
89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EMR AMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	25,00	M	18,62 465,50 (24,91%)	20,39 509,75 (24,91%)	975,25	0,15%
89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	34,00	M	25,82 877,88 (24,91%)	28,47 967,98 (24,91%)	1.845,86	0,29%
104353 JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. A F_08/2022	1,00	UN	45,65 45,65 (24,91%)	13,35 13,35 (24,91%)	59,00	0,01%
104344 TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORN ECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	3,00	UN	42,57 127,71 (24,91%)	14,90 44,70 (24,91%)	172,41	0,03%
104329 CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁV EL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	6,00	UN	96,44 578,64 (24,91%)	27,13 162,78 (24,91%)	741,42	0,12%
98107 CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM B LOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	2,00	UN	180,59 361,18 (24,91%)	199,83 399,66 (24,91%)	760,84	0,12%
S00039361 FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 4 A 7 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *1100* LITROS (NBR 7229)	2,00	UN	2.356,59 4.713,18 (24,91%)	0,00 0,00 (24,91%)	4.713,18	0,74%
S00039365 FILTRO ANAEROBIO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE *1100* LITROS (NBR 13969)	2,00	UN	2.616,89 5.233,78 (24,91%)	0,00 0,00 (24,91%)	5.233,78	0,82%
98099 SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERN AS: 1,0 X 3,0 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	2,00	UN	3.818,90 7.637,80 (24,91%)	2.526,20 5.052,40 (24,91%)	12.690,20	1,99%
89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA -F ORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	75,00	M	7,21 540,75 (24,91%)	10,17 762,75 (24,91%)	1.303,50	0,20%
						4,56%
Total de INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			**20.814,87**	**8.289,17**	**29.104,04**	4,56%
12. LOUÇAS/METAIS/ACESSÓRIOS						
86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E IN STALAÇÃO. AF_01/2020	3,00	UN	694,52 2.083,56 (24,91%)	45,99 137,97 (24,91%)	2.221,53	0,35%
95471 BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGA ÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	1,00	UN	1.136,21 1.136,21 (24,91%)	74,01 74,01 (24,91%)	1.210,22	0,19%
7002 ASSENTO PLASTICO	4,00	UN	52,46 209,84 (24,91%)	0,00 0,00 (24,91%)	209,84	0,03%
86941 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO,I NCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIR A CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	4,00	UN	1.338,95 5.355,80 (24,91%)	111,52 446,08 (24,91%)	5.801,88	0,91%
86943 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULA R, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA C ROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	1,00	UN	389,17 389,17 (24,91%)	41,63 41,63 (24,91%)	430,80	0,07%
100858 MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.A F_01/2020	2,00	UN	1.070,99 2.141,98 (24,91%)	48,48 96,96 (24,91%)	2.238,94	0,35%
93441 "BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AME RICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DEP ARede, 1/2"" OU 3/4"", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020"	2,00	UN	1.815,45 3.630,90 (24,91%)	128,49 256,98 (24,91%)	3.887,88	0,61%
86935 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EMM ETAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	2,00	UN	388,41 776,82 (24,91%)	28,94 57,88 (24,91%)	834,70	0,13%
102144 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, ADERIDO COM ADESIVO FIXA ESPELHO FITA DUPL A-FACE, COM MOLDURA DE MADEIRA APARAFUSADA NA PAREDE, COM ÁREA MENOR OU IGUAL A 1,0 M2. AF _11/2025	3,20	M2	511,11 1.635,55 (24,91%)	101,39 324,45 (24,91%)	1.960,00	0,31%
S00036204 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	2,00	UN	326,41 652,82 (24,91%)	0,00 0,00 (24,91%)	652,82	0,10%
S00036081 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	2,00	UN	386,53 773,06 (24,91%)	0,00 0,00 (24,91%)	773,06	0,12%
S00036206 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	1,00	UN	404,96 404,96 (24,91%)	0,00 0,00 (24,91%)	404,96	0,06%
95547 SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO8 00 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	4,00	UN	59,63 238,52 (24,91%)	17,04 68,16 (24,91%)	306,68	0,05%
95544 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	4,00	UN	108,98 435,92 (24,91%)	17,04 68,16 (24,91%)	504,08	0,08%
S00037401 TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	4,00	UN	60,99 243,96 (24,91%)	0,00 0,00 (24,91%)	243,96	0,04%
89987 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA C ROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	6,00	UN	147,68 886,08 (24,91%)	14,18 85,08 (24,91%)	971,16	0,15%
153021 REGISTRO PRESSAO CANOPLA CROMADA 20MM(3/4")	2,00	UN	181,99 363,98 (24,91%)	17,94 35,88 (24,91%)	399,86	0,06%

Planilha de Orçamento GLOBAL

Obra: 1 - CENTRO DE EVENTOS MULTIUSO - ORÇAMENTO REF. MAI/26 Endereço: PITINGAL
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE Cidade: PASSA SETE

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)	Total	%
						3,62%
Total de LOUÇAS/METAIS/ACESSÓRIOS			**21.359,13**	**1.693,24**	**23.052,37**	3,62%
13. SERVIÇOS FINAIS						
99803 LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	75,00	M2	1,22 91,50 (24,91%)	4,15 311,25 (24,91%)	402,75	0,06%
99806 LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	130,00	M2	1,10 143,00 (24,91%)	2,81 365,30 (24,91%)	508,30	0,08%
						0,14%
Total de SERVIÇOS FINAIS			**234,50**	**676,55**	**911,05**	0,14%
TOTAL DO ORÇAMENTO			**513.218,39**	**124.411,96**	**637.630,35**	100,00%

MARLUSA DE SOUZA:03006345010

Assinado digitalmente por MARLUSA DE SOUZA:03006345010
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A3, OU=Presencial, OU=31331140000176, OU=AC SyngularID Multipla, CN=MARLUSA DE SOUZA:03006345010
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

CENTROS DE EVENTOS MULTIUSO - COTAÇÕES

LISTA DE COTAÇÕES 01						
ITEM 01	**UNIDADE**	**QTD**	**CUSTO UNIT.**	**FORNECEDOR**	**DATA**	**FONTE**
PILAR PRÉ-FABRICADO, FCK= 30MPA, FORN. E MONTAGEM	M	1	R$ 268,78	PM DE ESMERALDA/RS	abr/26	LICITACON/RS
PILAR PRÉ-FABRICADO, FCK= 30MPA, FORN. E MONTAGEM	M	1	R$ 281,74	PM DE IBIRAIARA/RS	set/25	LICITACON/RS
PILAR PRÉ-FABRICADO, FCK= 30MPA, FORN. E MONTAGEM	M	1	R$ 270,00	PM DE SANTO ANT. DO PALMA/RS	nov/25	LICITACON/RS
PILAR PRÉ-FABRICADO, FCK= 30MPA, FORN. E MONTAGEM	M	1	R$ 324,03	PM DE TENENTE PORTELA/RS	set/25	LICITACON/RS
					MÉDIA DO CUSTO UNITÁRIO=	**R$ 286,14**

LISTA DE COTAÇÕES 02						
ITEM 02	**UNIDADE**	**QTD**	**CUSTO UNIT.**	**FORNECEDOR**	**DATA**	**FONTE**
VIGA PRÉ-FABRICADA, FCK= 30MPA, FORN. E MONTAGEM	M	1	R$ 259,50	PM DE ESMERALDA/RS	abr/26	LICITACON/RS
VIGA PRÉ-FABRICADA, FCK= 30MPA, FORN. E MONTAGEM	M	1	R$ 241,10	PM DE IBIRAIARA/RS	set/25	LICITACON/RS
VIGA PRÉ-FABRICADA, FCK= 30MPA, FORN. E MONTAGEM	M	1	R$ 191,70	PM DE TENENTE PORTELA/RS	set/25	LICITACON/RS
					MÉDIA DO CUSTO UNITÁRIO=	**R$ 230,77**

LISTA DE COTAÇÕES 03						
ITEM 03	**UNIDADE**	**QTD**	**CUSTO UNIT.**	**FORNECEDOR**	**DATA**	**FONTE**
PLACA DE CONCRETO ARM. (E= 8CM), FCK= 25MPA, FORN. E MONTAGEM	M^2	1	R$ 160,00	PM DE ESMERALDA/RS	abr/26	LICITACON/RS
PLACA DE CONCRETO ARM. (E= 8CM), FCK= 25MPA, FORN. E MONTAGEM	M^2	1	R$ 225,98	PM DE CARAZINHO	mai/26	COMP.
					MÉDIA DO CUSTO UNITÁRIO=	**R$ 192,99**

LISTA DE COTAÇÕES 04						
ITEM 04	**UNIDADE**	**QTD**	**CUSTO UNIT.**	**FORNECEDOR**	**DATA**	**FONTE**
FECHAMENTO VERT. EM ALUZINCO TP 40 (0,43MM)	M^2	1	R$ 52,00	PM DE SANTO ANT. DO PALMA/RS	nov/25	LICITACON/RS
					MÉDIA DO CUSTO UNITÁRIO=	**R$ 52,00**

Passa Sete/RS, 03 de junho de 2026.

MARLUSA DE SOUZA:03006345010

Assinado digitalmente por MARLUSA DE SOUZA:03006345010
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A3, OU=Presencial, OU=31331140000176, OU=AC SyngularID Multipla, CN=MARLUSA DE SOUZA:03006345010
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

_____

Marlusa de Souza

Eng.ª Civil - CREA/RS 240811

_____

Prefeitura Municipal de Passa Sete