



República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Prefeitura Municipal de Passa Sete

			PAVILHÃO INDUSTRIAL						
			PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE						
			AVENIDA PINHEIRO, 1.500 - FONE (51) 3616-6903 - CENTRO - 96908-000 /PASSA SETE-RS						
			OBRA: PAVILHÃO INDUSTRIAL						
LOCAL: RUA GUAJUVIRA, BAIRRO CENTRO - PASSA SETE/RS									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - DATA REFERENCIA TÉCNICA: 13/01/2022 DATA DE PREÇO: 01/12/2021 - NÃO DESONERADO.									
Descrição do item				Qtd.	Unid.	Preço Un.	Preço total (R\$)	%BDI	Preço total com BDI
1. SERVIÇOS PRELIMINARES									
sinapi	4813	1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	2,25	M²	225,00	506,25	24,91%	632,36
sinapi	101489	1.2	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA TRIFÁSICA 50A, COM CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO	1	Unid.	1987,45	1.987,45	24,91%	2482,52
sinapi	95635	1.3	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 25MM, FORNECIMENTO E INST. (EXCLUSIVE HIDRO.)	1	Unid.	207,97	207,97	24,91%	259,77
sinapi	12366	1.4	POSTE DE CONCRETO ARMADO	1	Unid.	1311,75	1.311,75	24,91%	1638,51
2. INFRAESTRUTURA									
sinapi	96523	2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA	12	M³	84,6	1.015,20	24,91%	1.268,08
sinapi	96544	2.3	ARMAÇÃO DE CONES PRÉ FABRICADOS OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 10MM. 0,9X0,9/1,20M - CONCRETAGEM Fck 30Mpa	12	Unid.	1.250,00	15000,00	24,91%	18.736,50
sinapi	101166	2.7	ALV. DE EMBASAMENTO EM TIJOLOS CERAMICOS MACIÇOS 5X10X20CM ASSENTADOS COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA).	3	M³	574,77	1.724,31	24,91%	2153,83
3. SUPRA ESTRUTURA (ESTRUTURA PRÉ MOLDADA)									
cotação	1.1	3.1	PILARES PRÉ-FABRICADOS DE CABEÇA SIMPLES COM SEÇÃO 0,25X0,35M EM CONCRETO ARMADO COM Fck 30Mpa COM ESPERAS PARA VIGAS DA ESTRUTURA PRINCIPAL. H=5,9M	6	Unid.	1.465,00	8.790,00	24,91%	10.979,59
cotação	1.2	3.2	PILARES PRÉ-FABRICADOS SEM CABEÇA COM SEÇÃO 0,25X0,35M EM CONCRETO ARMADO Fck 30Mpa COM ESPERAS PARA VIGAS DA ESTRUTURA DE OITÃO. H=7,0M	2	Unid.	1.775,00	3.550,00	24,91%	4.434,30
cotação	1.3	3.3	PILARES PRÉ-FABRICADOS SEM CABEÇA COM SEÇÃO 0,25X0,40M EM CONCRETO ARMADO COM Fck 30MpaCOM ESPERAS PARA VIGAS DA ESTRUTURA PRINCIPAL. H=5,9M	4	Unid.	1.285,00	5.140,00	24,91%	6.420,37
cotação	1.4	3.4	VIGA BALDRAME PRÉ-FABRICADA DE CONCRETO ARMADO SEÇÃO 0,15X0,40M COM Fck 30Mpa.	21	ML	195,50	4.105,50	24,91%	5.128,18
cotação	1.5	3.5	VIGAS DE RESPALDO PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO ARMADO SEÇÃO 0,15X0,30M.	62	ML	186,50	11.563,00	24,91%	14.443,34
cotação	1.6	3.6	VIGAS DE BRAÇOS PRÉ-FABRICADOS EM CONCRETO ARMADO, COM SEÇÃO T 0,25X0,40M COM Fck 30Mpa COM BEIRAL DE 0,50M. 6,10M	6	Unid.	1.430,25	8.581,50	24,91%	10.719,15
cotação	1.7	3.7	PAINÉIS DE FECHAMENTO COM Fck 30Mpa, COM 0,10M DE ESPESSURA E 1,50M DE ALTURA, CONSTITUÍDO NO SISTEMA DE ENCAIXE MACHO-FÊMEA.	290	M²	225,00	65.250,00	24,91%	81.503,78
cotação	1.8	3.8	TRANPORTE COMERCIAL DE CAMINHÃO CARROCERIA 9T	100	TON	52,00	5.200,00	24,91%	6.495,32
4. COBERTURA									
cotação	1.8	4.1	CUMEEIRA PARA TELHA METÁLICA, e=0,5mm	21	M	97,00	2.037,00	24,91%	2.544,41
cotação	1.9	4.2	PERFIL METÁLICO 100x40x15x2,65MM ENRIGECIDOS GALVANIZADOS	189	M	142,4	26.913,60	24,91%	33.617,78
sinapi	94213	4.3	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMINIO E=0,5MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	252	M²	96,5	24.318,20	24,91%	30.375,61
cotação	1.10	4.4	TIRANTE METÁLICO, DIÂMETRO 8,0mm	56	M	14,25	798,00	24,91%	996,78
cotação	1.11	4.5	CONTRAVENTAMENTO HORIZONTAL 3/8" AÇO A-36	62,8	M	16,4	1.029,92	24,91%	1.286,47
sinapi	94227	4.6	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA	42	M	83,4	3.502,80	24,91%	4.375,35



República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Prefeitura Municipal de Passa Sete

5. PAVIMENTAÇÃO									
sinapi	96624	5.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA Nº2) APLICADO EM PISO OU LAJE SOBRE SOLO, ESP. 10CM.	22,00	M³	99,67	2.192,74	24,91%	2.738,95
sinapi	97084	5.2	COMPACTAÇÃO MECANICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER	220,00	M²	0,6	132,00	24,91%	164,88
sinapi	97113	5.3	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA P/ EXECUÇÃO DE PAV. DE CONCRETO	220,00	M²	2,59	569,80	24,91%	711,73
sinapi	94966	5.4	CONCRETO Fck=30Mpa, TRAÇO 1:2, 1:25(CIMENTO, AREIA MÉDIA E BRI-TA Nº1) PREPARO MECANICO, ESP. 7CM	15,4	M³	438,83	6.757,98	24,91%	8.441,39
sinapi	91282	5.5	CORTADOR DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POT. 13HP	24	H	10,06	241,44	24,91%	301,58
sinapi	97097	5.6	ACABAMENTO POLIDO P/ PISO DE CONCRETO ARMADO DE ALTA RESIST.	220,00	M²	32,35	7.117,00	24,91%	8.889,85
sinapi	97088	5.7	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, CO USO DE TELA SOLDADA EQ-92	310,8	Kg	25,19	7.829,05	24,91%	9.779,26
SANITÁRIOS - ESCRITÓRIO E COPA									
6. ALVENARIAS E REVESTIMENTOS									
sinapi	91816	6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERAMICOS 6 FUROS	54,12	M²	97,66	5.285,36	24,91%	6.601,94
sinapi	96536	6.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA DE RESPALDO 0,15X0,30cm E PILARES DE 20x20cm). E=25MM.	15,85	M²	58,49	927,07	24,91%	1.158,00
sinapi	92793	6.3	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0MM.	82,95	Kg	12,28	1.018,62	24,91%	1.272,36
sinapi	92791	6.4	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0MM.	49,28	Kg	12,01	591,85	24,91%	739,28
sinapi	92718	6.5	CONCRETAGEM DE PILARES E VIGAS DE RESPALDO Fck=25Mpa	2,68	M³	661,05	1.771,61	24,91%	2.212,92
sinapi	3745	6.6	LAJE PRÉ MOLDADA	26,60	M²	65,64	1.746,02	24,91%	2.180,95
sinapi	7155	6.7	ARMADURA PARA LAJE	26,60	M²	30,65	815,29	24,91%	1.018,38
sinapi	2745	6.8	PONTALETE ESCORA ROLIÇO SEM TRATAMENTO BRUTO PARA ESCORA-MENTO E LAJE.	60	M	4,18	250,80	24,91%	313,27
sinapi	94991	6.9	REGULARIZAÇÃO DE LAJE DE CONCRETO 1:0, 5:5 (ESP. 10,0CM CENTRO 5CM LATERAIS).	2,66	M³	627,12	1.668,14	24,91%	2.083,67
sinapi	87879	6.10	CHAPISCO 1:4 CIMENTO E AREIA GROSSA.	26,60	M²	3,66	97,35	24,91%	121,60
sinapi	87530	6.11	REBOCO-MASSA ÚNICA 20mm. ARGAMASSA REGULAR 1:2:8 (CIM, CAL E AREIA MÉDIA) APLICADO NO TETO.	26,60	M²	34,5	917,70	24,91%	1.146,30
6.1 REVESTIMENTOS									
sinapi	87879	6.12	CHAPISCO 1:4 CIMENTO E AREIA GROSSA	108,3	M²	3,66	396,38	24,91%	495,12
sinapi	87530	6.13	REBOCO-MASSA ÚNICA 20mm ARGAMASSA REGULAR 1:2:8 (CIMENTO CAL, AREIA MÉDIA).	99,45	M²	34,5	3.431,02	24,91%	4.285,69
sinapi	87528	6.14	EMBOÇO PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA 1:2:8	9,8	M²	37,75	369,95	24,91%	462,10
sinapi	21108	6.15	AZULEJO BRANCO 30X60CM EM CERÂMICA RETIFICADA.	38,4	M²	78,06	2.997,50	24,91%	3.744,17
7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ÁGUA FRIA									
sinapi	97902	7.1	CAIXA ENTERRADA RETANGULAR PARA REDE DE ESGOTO EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS 60X140CM, REBOCO INTERNO E EXTERNO, INCLUSIVE TAMPA ARMADA (CP4).	1	Unid.	574,02	574,02	24,91%	717,00
sinapi-i	39361	7.2	FOSSA SÉPTICA EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACI-DADE DE 1100 LITROS (NBR 7229). PARA 4 A 7 CONTRIBUINTES.	1	Unid.	1.348,83	1.348,83	24,91%	1684,82
sinapi-i	39365	7.3	FILTRO ANAERÓBIO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD) 1.100 LITROS (NBR 13969).	1	Unid.	1.287,73	1.287,73	24,91%	1608,50
sinapi	98078	7.4	SUMIDOURO RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLO MACIÇO 0,8X1,4X3,0M	1	Unid.	4.485,97	4.485,97	24,91%	5603,42
sinapi	89711	7.5	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 40MM	6	M	19,45	116,70	24,91%	145,77
sinapi	89712	7.6	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 50MM	6	M	30,09	180,54	24,91%	225,51
sinapi	89714	7.7	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL 100MM	26	M	58,09	1.510,34	24,91%	1886,56
sinapi	1933	7.9	CURVA PVC 90° ESGOTO PREDIAL 40MM	2	Unid.	5,77	11,54	24,91%	14,41
sinapi	7116	7.10	TE PVC ESGOTO PREDIAL DN 40MM	2	Unid.	4,55	9,10	24,91%	11,37
sinapi	1932	7.11	CURVA PVC 90° ESGOTO PREDIAL DN 50MM	2	Unid.	13,12	26,24	24,91%	32,78
sinapi	7097	7.12	TE PVC ESGOTO PREDIAL DN 50MM	2	Unid.	9,51	19,02	24,91%	23,76
sinapi	89626	7.13	TE PVC ESGOTO PREDIAL REDUÇÃO DN 50X40MM	2	Unid.	39,63	79,26	24,91%	99,00
sinapi	10765	7.14	CURVA PVC 45 ° ESGOTO PREDIAL DN 50MM	2	Unid.	15,12	30,24	24,91%	37,77
sinapi	1966	7.15	CURVA PVC 90° ESGOTO PREDIAL DN 100MM	2	Unid.	29,51	59,02	24,91%	73,72
sinapi	1965	7.16	CURVAPVC 45° ESGOTO PREDIAL DN 100MM	2	Unid.	59,84	119,68	24,91%	149,49
sinapi	89796	7.17	TE PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM	2	Unid.	44,25	88,50	24,91%	110,54
sinapi	10908	7.18	JUNÇÃO PVC 100X50MM	2	Unid.	23,37	46,74	24,91%	58,38
sinapi	11745	7.19	RALO SIFONADO 150MM	2	Unid.	18,01	36,02	24,91%	44,99
sinapi-i	35277	7.20	CAIXA DE GORDURA	1	Unid.	430,55	430,55	24,91%	537,80
sinapi	99251	7.21	CAIXA DE INSPEÇÃO, EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA COM ARGAMASSA E TAMPA DE CONCRETO.	6	Unid.	282,86	1.697,16	24,91%	2119,92
sinapi	10422	7.22	VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA	2	Unid.	328,30	656,60	24,91%	820,15



República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Prefeitura Municipal de Passa Sete

<b>7.1 ÁGUA FRIA</b>									
sinapi	89446	7.22	TUBO PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25MM	55	M	7,03	386,65	24,91%	482,96
sinapi	89364	7.23	CURVA PVC 90° ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25MM	10	Unid.	12,22	122,20	24,91%	152,64
sinapi	7139	7.24	TE PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25MM	8	Unid.	2,02	16,16	24,91%	20,18
sinapi	89366	7.25	JOELHO 90° PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL E COM ROSCA DE LATÃO	12	Unid.	19,02	228,24	24,91%	280,10
sinapi	6006	7.26	REGISTRO GAVETA 25MM COM ACABAMENTO CROMADO	6	Unid.	85,10	510,60	24,91%	637,79
sinapi	10426	7.28	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCO COM COLUNA COMPLETO	2	Unid.	156,74	313,48	24,91%	391,57
sinapi	11772	7.29	TORNEIRA AUTOMÁTICA PARA LAVATÓRIO	2	Unid.	182,24	364,48	24,91%	455,27
sinapi	102605	7.30	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 500 LITROS	1	Unid.	279,15	279,15	24,91%	348,68
<b>8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>									
sinapi	101875	8.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA, P 12 DISJUNTORES, DN 100A	1	Unid.	509,42	509,42	24,91%	636,31
sinapi	101893	8.3	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A	3	Unid.	87,91	263,73	24,91%	329,42
sinapi	91871	8.4	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25MM, PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE. LISO, COR CINZA.	42	M	11,70	491,40	24,91%	613,81
sinapi	95808	8.6	CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DE 25MM, APARENTE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	10	Unid.	29,14	291,40	24,91%	363,99
sinapi	95814	8.7	CONDULETE DE PVC, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20mm, APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	12	Unid.	21,21	254,52	24,91%	317,92
sinapi	91928	8.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4MM², ANTI-CHAMA 450/750V PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	30	M	6,79	203,70	24,91%	254,44
sinapi-i	13390	8.9	REFLETOR REDONDO EM ALUMÍNIO, COM LAMPADAS 400W	6	Unid.	178,89	1.073,34	24,91%	1340,71
sinapi	39245	8.10	ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL CORRUGADO F=REFORÇADO LARANJA DN 32MM (1 1/4").	30	M	2,45	73,50	24,91%	91,80
sinapi	39390	8.11	LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR 30W	3	Unid.	49,12	147,36	24,91%	184,06
sinapi	7528	8.12	TOMADA UNIVERSAL 2P+T/CAIXA (4X2") (PLACA, SUPORTE, MÓDULO)	7	Unid.	9,85	68,95	24,91%	86,12
sinapi	91952	8.13	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 1 TECLA 10A/250V	5	Unid.	16,58	82,90	24,91%	103,55
sinapi	38080	8.14	INTERRUPTOR SIMPLES + TOMADA	2	Unid.	30,67	61,34	24,91%	76,62
sinapi	91926	8.15	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5MM², ANTI-CHAMA 450/750V	153,5	M	4,10	629,35	24,91%	786,12
sinapi	91930	8.16	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6MM², ANTI-CHAMA 450/750V	50	M	9,32	466,00	24,91%	582,08
sinapi	91932	8.17	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO 10MM², ANTI-CHAMA 450/750V	30	M	15,45	463,50	24,91%	578,96
<b>9. ESQUADRIAS</b>									
sinapi	91341	9.1	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR, VENEZIANADA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO.	5,67	M²	745,65	4.227,80	24,91%	5280,95
sinapi	90831	9.2	FECHADURA DE EMBUTIR COM ROSETA REDONDA P/ PORTA DE BANHEIRO EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MAÇANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO TRANQUETA E EXECUÇÃO DE FURO.	2	Unid.	136,60	273,20	24,91%	341,25
sinapi	94559	9.3	JANELA DE AÇO BASCULANTE, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	9	M²	659,48	5.935,32	24,91%	7413,80
sinapi	10490	9.4	VIDRO LISO INCOLOR 3MM	8	M²	96,36	770,88	24,91%	962,90
sinapi	100701	9.5	PORTA DE FERRO EM CHAPA GALVANIZADA PLANA 14 GSG	6,9	M²	546,08	3.767,95	24,91%	4706,55
sinapi-i	38155	9.6	FECHADURA DE SOBREPOR PARA PORTÃO, COM CHAVE TRETA, CAIXA *100*MM, TRINCO LATERAL, EM LATÃO OU AÇO CROMADO, PINTADO COMPLETO.	2	Unid.	85,64	171,28	24,91%	213,95
sinapi	39621	9.7	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA LADO OPOSTO, COR CINZA	2	Par	1.104,31	2.208,62	24,91%	2758,78
sinapi	4948	9.8	PORTÃO DE ABRIR MANUAL EM GRADIL DE METALON REDONDO 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO.	30,4	M²	502,50	15.276,00	24,91%	19081,25
<b>VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO: R\$ 356.248,50</b>									
PASSA SETE/RS, 09 DE MARÇO DE 2022.									
Marlusa de Souza Eng. Civil - CREA/RS 240811 Prefeitura Municipal de Passa Sete									