



PAVILHÃO INDUSTRIAL									
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE									
AVENIDA PINHEIRO, 1.500 - FONE (51) 3616-6903 - CENTRO - 96908-000 /PASSA SETE-RS									
OBRA: PAVILHÃO INDUSTRIAL									
LOCAL: RUA GUAJUVIRA, BAIRRO CENTRO - PASSA SETE/RS									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - DATA REFERENCIA TÉCNICA: 13/01/2022 DATA DE PREÇO: 01/12/2021 - NÃO DESONERADO.									
Descrição do item				Qtd.	Unid.	Preço Un.	Preço total (R\$)	%BDI	Preço total com BDI
<b>1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
sinapi	4813	1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	2,25	M²	225,00	506,25	24,91%	632,36
sinapi	101489	1.2	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA TRIFÁSICA 50A, COM CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO	1	Unid.	1987,45	1.987,45	24,91%	2482,52
sinapi	95635	1.3	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 25MM, FORNECIMENTO E INST. (EXCLUSIVE HIDRO.)	1	Unid.	207,97	207,97	24,91%	259,77
sinapi	12366	1.4	POSTE DE CONCRETO ARMADO	1	Unid.	1311,75	1.311,75	24,91%	1638,51
<b>2. INFRAESTRUTURA</b>									
sinapi	96523	2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA	12	M³	84,6	1.015,20	24,91%	1.268,08
sinapi	96544	2.2	ARMAÇÃO DE CONES PRÉ FABRICADOS OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 10MM. 0,9X0,9/1,20M - CONCRETAGEM Fck 30Mpa	12	Unid.	1.250,00	15000,00	24,91%	18.736,50
sinapi	101166	2.3	ALV. DE EMBASAMENTO EM TIJOLOS CERAMICOS MACIÇOS 5X10X20CM ASSENTADOS COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA).	3	M³	574,77	1.724,31	24,91%	2153,83
<b>3. SUPRA ESTRUTURA (ESTRUTURA PRÉ MOLDADA)</b>									
cotação	1.1	3.1	PILARES PRÉ-FABRICADOS DE CABEÇA SIMPLES COM SEÇÃO 0,25X0,35M EM CONCRETO ARMADO COM Fck 30Mpa COM ESPERAS PARA VIGAS DA ESTRUTURA PRINCIPAL. H=5,9M	6	Unid.	1.465,00	8.790,00	24,91%	10.979,59
cotação	1.2	3.2	PILARES PRÉ-FABRICADOS SEM CABEÇA COM SEÇÃO 0,25X0,35M EM CONCRETO ARMADO Fck 30Mpa COM ESPERAS PARA VIGAS DA ESTRUTURA DE OITÃO. H=7,0M	2	Unid.	1.775,00	3.550,00	24,91%	4.434,30
cotação	1.3	3.3	PILARES PRÉ-FABRICADOS SEM CABEÇA COM SEÇÃO 0,25X0,40M EM CONCRETO ARMADO COM Fck 30Mpa COM ESPERAS PARA VIGAS DA ESTRUTURA PRINCIPAL. H=5,9M	4	Unid.	1.285,00	5.140,00	24,91%	6.420,37
cotação	1.4	3.4	VIGA BALDRAME PRÉ-FABRICADA DE CONCRETO ARMADO SEÇÃO 0,15X0,40M COM Fck 30Mpa.	21	ML	195,50	4.105,50	24,91%	5.128,18
cotação	1.5	3.5	VIGAS DE RESPALDO PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO ARMADO SEÇÃO 0,15X0,30M.	62	ML	186,50	11.563,00	24,91%	14.443,34
cotação	1.6	3.6	VIGAS DE BRAÇOS PRÉ-FABRICADOS EM CONCRETO ARMADO, COM SEÇÃO T 0,25X0,40M COM Fck 30Mpa COM BEIRAL DE 0,50M. 6,10M	6	Unid.	1.430,25	8.581,50	24,91%	10.719,15
cotação	1.7	3.7	PAINÉIS DE FECHAMENTO COM Fck 30Mpa, COM 0,10M DE ESPESSURA E 1,50M DE ALTURA, CONSTITUIDO NO SISTEMA DE ENCAIXE MACHO-FÊMEA.	290	M²	225,00	65.250,00	24,91%	81.503,78
cotação	1.8	3.8	TRANPORTE COMERCIAL DE CAMINHÃO CARROCERIA 9T	100	TON	52,00	5.200,00	24,91%	6.495,32
<b>4. COBERTURA</b>									
cotação	1.8	4.1	CUMEEIRA PARA TELHA METÁLICA, e=0,5mm	21	M	97,00	2.037,00	24,91%	2.544,41
cotação	1.9	4.2	PERFIL METÁLICO 100x40x15x2,65MM ENRIGECIDOS GALVANIZADOS	189	M	142,4	26.913,60	24,91%	33.617,78
sinapi	94213	4.3	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMINIO E=0,5MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	252	M²	96,5	24.318,20	24,91%	30.375,61
cotação	1.10	4.4	TIRANTE METÁLICO, DIÂMETRO 8,0mm	56	M	14,25	798,00	24,91%	996,78
cotação	1.11	4.5	CONTRAVENTAMENTO HORIZONTAL 3/8" AÇO A-36	62,8	M	16,4	1.029,92	24,91%	1.286,47
sinapi	94227	4.6	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA	42	M	83,4	3.502,80	24,91%	4.375,35



5. PAVIMENTAÇÃO									
sinapi	96624	5.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA Nº2) APLICADO EM PISO OU LAJE SOBRE SOLO, ESP. 10CM.	22,00	M³	99,67	2.192,74	24,91%	2.738,95
sinapi	97084	5.2	COMPACTAÇÃO MECANICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER	220,00	M²	0,6	132,00	24,91%	164,88
sinapi	97113	5.3	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA P/ EXECUÇÃO DE PAV. DE CONCRETO	220,00	M²	2,59	569,80	24,91%	711,73
sinapi	94966	5.4	CONCRETO Fck=30Mpa, TRAÇO 1:2, 1:25(CIMENTO, AREIA MÉDIA E BRTA Nº1) PREPARO MECANICO, ESP. 7CM	15,4	M³	438,83	6.757,98	24,91%	8.441,39
sinapi	91282	5.5	CORTADOR DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POT. 13HP	24	H	10,06	241,44	24,91%	301,58
sinapi	97097	5.6	ACABAMENTO POLIDO P/ PISO DE CONCRETO ARMADO DE ALTA RESIST.	220,00	M²	32,35	7.117,00	24,91%	8.889,85
sinapi	97088	5.7	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, CO USO DE TELA SOLDADA EQ-92	310,8	Kg	25,19	7.829,05	24,91%	9.779,26
6. ALVENARIAS E REVESTIMENTOS									
sinapi	91816	6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERAMICOS 6 FUROS	54,12	M²	97,66	5.285,36	24,91%	6.601,94
sinapi	96536	6.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA DE RESPALDO 0,15X0,30cm e PILARES DE 20x20cm). E=25MM.	15,85	M²	58,49	927,07	24,91%	1.158,00
sinapi	92793	6.3	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0MM.	82,95	Kg	12,28	1.018,62	24,91%	1.272,36
sinapi	92791	6.4	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0MM.	49,28	Kg	12,01	591,85	24,91%	739,28
sinapi	92718	6.5	CONCRETAGEM DE PILARES E VIGAS DE RESPALDO Fck=25Mpa	2,68	M³	661,05	1.771,61	24,91%	2.212,92
sinapi	3745	6.6	LAJE PRÉ MOLDADA	26,60	M²	65,64	1.746,02	24,91%	2.180,95
sinapi	7155	6.7	ARMADURA PARA LAJE	26,60	M²	30,65	815,29	24,91%	1.018,38
sinapi	2745	6.8	PONTALETE ESCORA ROLIÇO SEM TRATAMENTO BRUTO PARA ESCORAMENTO E LAJE.	60	M	4,18	250,80	24,91%	313,27
sinapi	94991	6.9	REGULARIZAÇÃO DE LAJE DE CONCRETO 1:0, 5:5 (ESP. 10,0CM CENTRO 5CM LATERAIS).	2,66	M³	627,12	1.668,14	24,91%	2.083,67
sinapi	87879	6.10	CHAPISCO 1:4 CIMENTO E AREIA GROSSA.	26,60	M²	3,66	97,35	24,91%	121,60
sinapi	87530	6.11	REBOCO-MASSA ÚNICA 20mm. ARGAMASSA REGULAR 1:2:8 (CIM, CAL E AREIA MÉDIA) APLICADO NO TETO.	26,60	M²	34,5	917,70	24,91%	1.146,30
6.1 REVESTIMENTOS									
sinapi	87879	6.12	CHAPISCO 1:4 CIMENTO E AREIA GROSSA	108,3	M²	3,66	396,38	24,91%	495,12
sinapi	87530	6.13	REBOCO-MASSA ÚNICA 20mm ARGAMASSA REGULAR 1:2:8 (CIMENTO CAL, AREIA MÉDIA).	99,45	M²	34,5	3.431,02	24,91%	4.285,69
sinapi	87528	6.14	EMBOÇO PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA 1:2:8	9,8	M²	37,75	369,95	24,91%	462,10
sinapi	21108	6.15	AZULEJO BRANCO 30X60CM EM CERÂMICA RETIFICADA.	38,4	M²	78,06	2.997,50	24,91%	3.744,17
7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ÁGUA FRIA									
sinapi	97902	7.1	CAIXA ENTERRADA RETANGULAR PARA REDE DE ESGOTO EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS 60X140CM, REBOCO INTERNO E EXTERNO, INCLUSIVE TAMPA ARMADA (CP4).	1	Unid.	574,02	574,02	24,91%	717,00
sinapi-i	39361	7.2	FOSSA SÉPTICA EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE DE 1100 LITROS (NBR 7229). PARA 4 A 7 CONTRIBUINTES.	1	Unid.	1.348,83	1.348,83	24,91%	1684,82
sinapi-i	39365	7.3	FILTRO ANAERÓBIO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD) 1.100 LITROS (NBR 13969).	1	Unid.	1.287,73	1.287,73	24,91%	1608,50
sinapi	98078	7.4	SUMIDOURO RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLO MACIÇO 0,8X1,4X3,0M	1	Unid.	4.485,97	4.485,97	24,91%	5603,42
sinapi	89711	7.5	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 40MM	6	M	19,45	116,70	24,91%	145,77
sinapi	89712	7.6	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 50MM	6	M	30,09	180,54	24,91%	225,51
sinapi	89714	7.7	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL 100MM	26	M	58,09	1.510,34	24,91%	1886,56
sinapi	1933	7.8	CURVA PVC 90° ESGOTO PREDIAL 40MM	2	Unid.	5,77	11,54	24,91%	14,41
sinapi	7116	7.9	TE PVC ESGOTO PREDIAL DN 40MM	2	Unid.	4,55	9,10	24,91%	11,37
sinapi	1932	7.10	CURVA PVC 90° ESGOTO PREDIAL DN 50MM	2	Unid.	13,12	26,24	24,91%	32,78
sinapi	7097	7.11	TE PVC ESGOTO PREDIAL DN 50MM	2	Unid.	9,51	19,02	24,91%	23,76
sinapi	89626	7.12	TE PVC ESGOTO PREDIAL REDUÇÃO DN 50X40MM	2	Unid.	39,63	79,26	24,91%	99,00
sinapi	10765	7.13	CURVA PVC 45° ESGOTO PREDIAL DN 50MM	2	Unid.	15,12	30,24	24,91%	37,77
sinapi	1966	7.14	CURVA PVC 90° ESGOTO PREDIAL DN 100MM	2	Unid.	29,51	59,02	24,91%	73,72
sinapi	1965	7.15	CURVAPVC 45° ESGOTO PREDIAL DN 100MM	2	Unid.	59,84	119,68	24,91%	149,49
sinapi	89796	7.16	TE PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM	2	Unid.	44,25	88,50	24,91%	110,54
sinapi	10908	7.17	JUNÇÃO PVC 100X50MM	2	Unid.	23,37	46,74	24,91%	58,38
sinapi	11745	7.18	RALO SIFONADO 150MM	2	Unid.	18,01	36,02	24,91%	44,99
sinapi-i	35277	7.19	CAIXA DE GORDURA	1	Unid.	430,55	430,55	24,91%	537,80
sinapi	99251	7.20	CAIXA DE INSPEÇÃO, EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA COM ARGAMASSA E TAMPA DE CONCRETO.	6	Unid.	282,86	1.697,16	24,91%	2119,92
sinapi	10422	7.21	VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA	2	Unid.	328,30	656,60	24,91%	820,15



7.1 ÁGUA FRIA									
sinapi	89446	7.22	TUBO PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25MM	55	M	7,03	386,65	24,91%	482,96
sinapi	89364	7.23	CURVA PVC 90° ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25MM	10	Unid.	12,22	122,20	24,91%	152,64
sinapi	7139	7.24	TE PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25MM	8	Unid.	2,02	16,16	24,91%	20,18
sinapi	89366	7.25	JOELHO 90° PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL E COM ROSCA DE LATÃO	12	Unid.	19,02	228,24	24,91%	280,10
sinapi	6006	7.26	REGISTRO GAVETA 25MM COM ACABAMENTO CROMADO	6	Unid.	85,10	510,60	24,91%	637,79
sinapi	10426	7.27	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCO COM COLUNA COMPLETO	2	Unid.	156,74	313,48	24,91%	391,57
sinapi	11772	7.28	TORNEIRA AUTOMÁTICA PARA LAVATÓRIO	2	Unid.	182,24	364,48	24,91%	455,27
sinapi	102605	7.29	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 500 LITROS	1	Unid.	279,15	279,15	24,91%	348,68
8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
sinapi	101875	8.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA, P 12 DISJUNTORES, DN 100A	1	Unid.	509,42	509,42	24,91%	636,31
sinapi	101893	8.2	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A	3	Unid.	87,91	263,73	24,91%	329,42
sinapi	91871	8.3	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25MM, PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE. LISO, COR CINZA	42	M	11,70	491,40	24,91%	613,81
sinapi	95808	8.4	CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DE 25MM, APARENTE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	10	Unid.	29,14	291,40	24,91%	363,99
sinapi	95814	8.5	CONDULETE DE PVC, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20mm, APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	12	Unid.	21,21	254,52	24,91%	317,92
sinapi	91928	8.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750V PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	30	M	6,79	203,70	24,91%	254,44
sinapi-i	13390	8.7	REFLETOR REDONDO EM ALUMÍNIO, COM LAMPADAS 400W	6	Unid.	178,89	1.073,34	24,91%	1340,71
sinapi	39245	8.8	ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL CORRUGADO F=REFORÇADO LARANJA DN 32MM (1 1/4").	30	M	2,45	73,50	24,91%	91,80
sinapi	39390	8.9	LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR 30W	3	Unid.	49,12	147,36	24,91%	184,06
sinapi	7528	8.10	TOMADA UNIVERSAL 2P+T/CAIXA (4X2") (PLACA, SUPORTE, MÓDULO)	7	Unid.	9,85	68,95	24,91%	86,12
sinapi	91952	8.11	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 1 TECLA 10A/250V	5	Unid.	16,58	82,90	24,91%	103,55
sinapi	38080	8.12	INTERRUPTOR SIMPLES + TOMADA	2	Unid.	30,67	61,34	24,91%	76,62
sinapi	91926	8.13	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750V	153,5	M	4,10	629,35	24,91%	786,12
sinapi	91930	8.14	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750V	50	M	9,32	466,00	24,91%	582,08
sinapi	91932	8.15	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO 10MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750V	30	M	15,45	463,50	24,91%	578,96
9. ESQUADRIAS									
sinapi	91341	9.1	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR, VENEZIANADA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO.	5,67	M <sup>2</sup>	745,65	4.227,80	24,91%	5280,95
sinapi	90831	9.2	FECHADURA DE EMBUTIR COM ROSETA REDONDA P/ PORTA DE BANHEIRO EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MAÇANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO TRANQUETA E EXECUÇÃO DE FURO.	2	Unid.	136,60	273,20	24,91%	341,25
sinapi	94559	9.3	JANELA DE AÇO BASCULANTE, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	9	M <sup>2</sup>	659,48	5.935,32	24,91%	7413,80
sinapi	10490	9.4	VIDRO LISO INCOLOR 3MM	8	M <sup>2</sup>	96,36	770,88	24,91%	962,90
sinapi	100701	9.5	PORTA DE FERRO EM CHAPA GALVANIZADA PLANA 14 GSG	6,9	M <sup>2</sup>	546,08	3.767,95	24,91%	4706,55
sinapi-i	38155	9.6	FECHADURA DE SOBREPOR PARA PORTÃO, COM CHAVE TRETA, CAIXA *100*MM, TRINCO LATERAL, EM LATÃO OU AÇO CROMADO, PINTADO COMPLETO.	2	Unid.	85,64	171,28	24,91%	213,95
sinapi	39621	9.7	BARRA ANTIPÂNICO DUPLA, CEGA LADO OPOSTO, COR CINZA	2	Par	1.104,31	2.208,62	24,91%	2758,78
sinapi	4948	9.8	PORTÃO DE ABRIR MANUAL EM GRADIL DE METALON REDONDO 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO.	30,4	M <sup>2</sup>	502,50	15.276,00	24,91%	19081,25
<b>VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO: R\$ 365.235,58</b>									
PASSA SETE/RS, 09 DE MARÇO DE 2022.									
Marlusa de Souza Eng. Civil - CREA/RS 240811 Prefeitura Municipal de Passa Sete									



<b>PAVILHÃO INDUSTRIAL</b>						
<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE</b>						
AVENIDA PINHEIRO, 1.500 - FONE (51) 3616-6903 - CENTRO - 96908-000 /PASSA SETE-RS						
<b>OBRA: PAVILHÃO INDUSTRIAL</b>						
LOCAL: RUA GUAJUUVIRA - BAIRRO CENTRO - PASSA SETE/RS						
<b>CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO</b>						
ITEM	DESCRIÇÃO	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100%				100%
		<b>5.013,16</b>				<b>5.013,16</b>
2	INFRAESTRUTURA	100%				100%
		<b>22.158,41</b>				<b>22.158,41</b>
3	SUPRAESTRUTURA (ESTRUTURA PRÉ FABRICADA)	30%	70%			100%
		<b>42.037,21</b>	<b>98.086,82</b>			<b>140.124,03</b>
4	COBERTURA			100%		100%
				<b>73.196,40</b>		<b>73.196,40</b>
5	PAVIMENTAÇÃO			100%		100%
				<b>31.027,64</b>		<b>31.027,64</b>
6	ALVENARIAS E REVESTIMENTOS			30%	70%	100%
				<b>8.350,73</b>	<b>19.485,02</b>	<b>27.835,75</b>
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ÁGUA FRIA		25%	50%	25%	100%
			<b>4.693,71</b>	<b>9.387,42</b>	<b>4.693,72</b>	<b>18.774,85</b>
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				100%	100%
					<b>6.345,91</b>	<b>6.345,91</b>
9	ESQUADRIAS				100%	100%
					<b>40.759,43</b>	<b>40.759,43</b>
TOTAL DE PARCELAS		<b>69.208,78</b>	<b>102.780,53</b>	<b>121.962,19</b>	<b>71.284,08</b>	<b>R\$ 365.235,58</b>
% TOTAL DE CADA PARCELA		<b>18,95</b>	<b>28,14</b>	<b>33,39</b>	<b>19,52</b>	<b>100,0</b>
% ACUMULADO		<b>18,95</b>	<b>47,09</b>	<b>80,48</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
<b>TOTAL DA OBRA: R\$ 365.235,58</b>						