



EDITAL DE RE - RATIFICAÇÃO TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2023

TOMADA DE PREÇOS PARA CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO INDUSTRIAL 02

O PREFEITO MUNICIPAL DE PASSA SETE/RS, no uso de suas atribuições legais, torna público, para o conhecimento dos interessados, que foi alterada a data de recebimento das propostas para às 14:00 horas, do dia 02 de maio de 2023 e os itens a seguir descritos que passam a ter a seguinte redação:

2. DO CADASTRO:

2.1. Para efeitos de cadastramento, os interessados deverão apresentar, até o dia 26 de abril de 2023, os seguintes documentos:

2.1.4 – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

c) Atestado de visita ao local das obras, a ser feita pelo responsável técnico, acompanhado pelo Engenheiro da Prefeitura, o qual atestará esta visita. A referida visita deverá ser realizada nos dias 25 e 26/04/2023.

6. DO CRITÉRIO DE ACEITABILIDADE DOS PREÇOS:

6.1. Somente serão aceitas as propostas cujo preço global ofertado não exceder o valor de R\$ 368.594,85 (Trezentos e sessenta e oito mil e quinhentos e noventa e quatro reais e oitenta e cinco centavos) estimado pelo Município, incluindo-se neste cômputo o BDI.

Permanecem inalteradas e em plena vigência os demais itens e prazos do referido Edital não alterados pelo presente Edital.

Gabinete do Prefeito Municipal de Passa Sete, RS, 13 abril de 2023.

Mauricio Afonso Ruoso
Prefeito Municipal



PAVILHÃO INDUSTRIAL 02
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE

AVENIDA PINHEIRO, 1.500 - FONE (51) 3616-6903 - CENTRO - 96908-000 /PASSA SETE-RS

OBRA: PAVILHÃO INDUSTRIAL 02

LOCAL: RUA GUAJUUVIRA, BAIRRO CENTRO - PASSA SETE/RIS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - DATA REFERENCIA TÉCNICA: 14/12/2022 DATA DE PREÇO: 01/11/2022 - NÃO DESONERADO.

Descrição do item			Qtd.	Unid.	Preço Un.	Preço total (R\$)	%BDI	Preço total com BDI	
1. SERVIÇOS PRELIMINARES									
6.016,51									
sinapi	101512	1.1	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA TRIFÁSICA 50A, COM CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO - PADRÃO RGE	1	Unid.	2.404,93	2.404,93	24,91%	3.004,00
sinapi	12366	1.2	POSTE CONCRETO ARMADO - PADRÃO RGE	1	Unid.	1.311,75	1.311,75	24,91%	1.638,51
cotação	1.1	1.3	CAIXA PADRÃO PARA HIDRÔMETRO CORSAN , INCLUSO MURETA E FORNECIMENTO E INST.	1	Unid.	1.100,00	1.100,00	24,91%	1.374,01
2. INFRAESTRUTURA									
29.227,84									
sinapi	96523	2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE CORDAMENTO OU SAPATA	12	M³	95,01	1.140,12	24,91%	1.424,12
cotação	1.2	2.2	ARMAÇÃO DE CONES PRÉ-FABRICADOS OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 10MM. 0,9X0,9/1,20M - CONCRETAGEM Fck 30Mpa	12	Unid.	850,00	10.200,00	24,91%	12.740,82
cotação	1.3	2.3	VIGA DE BALDRAME PRÉ-FABRICADA COM SEÇÃO 0,15X0,30M Fck MÍNIMO DE 30Mpa	62	M	194,50	12.059,00	24,91%	15.062,90
3. SUPRA ESTRUTURA (ESTRUTURA PRÉ MOLDADA)									
159.207,83									
cotação	1.4	3.1	PILARES PRÉ-FABRICADOS COM SEÇÃO 0,25X0,35M COM MIZULAS DE APOIO COM ENCAIXES DE PAINÉIS E COM ARMADURA CONDIZENTE COM AS AS CARGAS ATUANTES. H=6,5m	12	Unid.	2.239,58	26.874,96	24,91%	33.569,51
cotação	1.5	3.2	VIGAS DE RESPALDO PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO ARMADO COM SEÇÃO 0,15X0,30M. Fck MÍNIMO DE 30Mpa	62	M	203,20	12.598,40	24,91%	15.736,66
cotação	1.6	3.3	PAINÉIS DE FECHAMENTO EM CONCRETO COM Fck 30Mpa, ESPESSURA 10cm, ALTURA MÍNIMA DE 1M, SISTEMA DE ENCAIXE MACHO-FEMEA	310	M²	271,66	84.214,60	24,91%	105.192,46
cotação	1.7	3.4	TRANSPORTE COMERCIAL DE CAMINHÃO CARROCERIA NO LOCAL DA OBRA RUA GUAJUUVIRA - PASSA SETE.	1	Km	3.860,00	3.860,00	24,91%	4.709,20
4. COBERTURA									
67.679,66									
sinapi	92580	4.1	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	220	M²	64,18	14.119,60	24,91%	17636,79
sinapi	94213	4.2	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E=0,5MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	270,00	M²	74,41	20.090,70	24,91%	25095,29
sinapi	95579	4.3	CONTRAVENTAMENTO COM BARRAS DE AÇO 16MM - FORN. E INST.	63	Kg	9,69	610,47	24,91%	762,54
sinapi	92620	4.4	TESOURAS METÁLICAS INCLUSO PINTURA, MONTAGEM, CONTRAVENTAMENTO - COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	5	Unid.	2.736,75	13.683,75	24,91%	17092,37
sinapi	94228	4.5	CALHA DE BEIRAL EM ALUZINCO CORTE 50CM	42	M	103,31	4.339,02	24,91%	5.419,87
sinapi	89512	4.6	TUBO DE DESCIDA PLUVIAL TUBO 100MM EXTERNO, FICADO COM ABRAÇADEIRAS EM PAREDES (PAINÉIS DE FECHAMENTO).	24	M	55,8	1.339,20	24,91%	1.672,79
5. PAVIMENTAÇÃO									
27.971,89									
sinapi	96624	5.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N°1) APLICADO EM PISO OU LAJE SOBRE SOLO, ESP. 05CM.	22,00	M³	118,66	2.610,52	24,91%	3.260,80
sinapi	97084	5.2	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER	220,00	M²	0,67	147,40	24,91%	184,12
sinapi	97088	5.3	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, C/ USO DE TELA SOLDADA EQ-92	310,80	kg	18,22	5.662,78	24,91%	7073,37
sinapi	94966	5.4	CONCRETO Fck=30Mpa, TRAÇO 1:2, 1:25 (CIMENTO, AREIA MÉDIA E BRITA N°1) PREPARO MECÂNICO, ESP. 7CM	15,4	M³	494,84	7.620,54	24,91%	9.518,81
sinapi	91282	5.5	CORTADOR DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POT. 13HP	24	H	7,10	170,40	24,91%	212,85
sinapi	97097	5.6	ACABAMENTO POLIDO P/ PISO DE CONCRETO ARMADO DE ALTA RESIST.	220,00	M²	28,1	6.182,00	24,91%	7.721,94
SANITÁRIOS - ESCRITÓRIO E COPA									
6. ALVENARIAS E REVESTIMENTOS									
15.207,88									
sinapi	103332	6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS 6 FUROS	54,12	M³	113,88	6.163,19	24,91%	7.698,44
sinapi	93204	6.2	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO	29,9	M	52,94	1.582,91	24,91%	1977,21
sinapi-i	3741	6.3	LAJE PRÉ MOLDADA	26,60	M²	72,97	1.941,00	24,91%	2.424,51
sinapi-i	7155	6.4	ARMADURA PARA LAJE	26,20	M²	20,26	530,81	24,91%	663,04
sinapi	2745	6.5	PONTELETE ESCORA ROLIÇO SEM TRATAMENTO BRUTO PARA ESCORAMENTO E LAJE.	60	M	2,14	128,40	24,91%	160,38
sinapi	94991	6.6	REGULARIZAÇÃO DE LAJE DE CONCRETO 1:0, 5:5 (ESP. 10,0CM CENTRO SCM LATERAIS).	2,66	M³	407,39	1.083,66	24,91%	1.353,60
sinapi	87879	6.7	CHAPISCO 1:4 CIMENTO E AREIA GROSSA.	26,60	M²	4,22	112,25	24,91%	140,21
sinapi	87530	6.8	REBOCO-MASSA ÚNICA 20mm. ARGAMASSA REGULAR 1:2:8 (C/IM, CAL E AREIA MÉDIA) APLICADO NO TETO.	26,60	M²	38,84	1.033,14	24,91%	1.290,50

6.1 REVESTIMENTOS									7.119,48
sinapi	87879	6.9	CHAPISCO 1:4 CIMENTO E AREIA GROSSA	108,3	M²	4,22	457,03	24,91%	570,87
sinapi	87530	6.10	REBOCO-MASSA ÚNICA 20mm ARGAMASSA REGULAR 1:2:8 (CIMENTO CAL, AREIA MÉDIA).	99,45	M²	28,84	2.868,14	24,91%	3582,59
sinapi	87528	6.11	EMBOÇO PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA 1:2:8	9,8	M²	32,51	318,60	24,91%	397,96
sinapi	87275	6.12	AZULEJO EM PAREDE 60X60CM NA COR BRANCO	27,93	M²	73,61	2.055,93	24,91%	2568,06
7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ÁGUA FRIA									10.909,71
sinapi-i	39361	7.1	FOSSA SÉPTICA EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE DE 1100 LITROS (NBR 7229). PARA 4 A 7 CONTRIBUINTE.	1	Unid.	1.272,85	1.272,85	24,91%	1589,92
sinapi-i	39365	7.2	FILTRO ANAERÓBIO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD) 1.100 LITROS (NBR 13969).	1	Unid.	1.215,20	1.215,20	24,91%	1517,91
sinapi	98078	7.3	SUMIDOURO RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUOLO MACIÇO 0,8X1,4X3,0M	1	Unid.	2.800,00	2.800,00	24,91%	3497,48
sinapi	89711	7.4	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 40MM	6	M	23,30	139,80	24,91%	174,62
sinapi	89712	7.5	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 50MM	6	M	30,01	180,06	24,91%	224,91
sinapi	89714	7.6	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL 100MM	11	M	41,78	459,58	24,91%	574,06
sinapi	1933	7.7	CURVA PVC 90° ESGOTO PREDIAL 40MM	2	Unid.	6,09	12,18	24,91%	15,21
sinapi	7116	7.8	TE PVC ESGOTO PREDIAL DN 40MM	2	Unid.	4,46	8,92	24,91%	11,14
sinapi	1932	7.9	CURVA PVC 90° ESGOTO PREDIAL DN 50MM	2	Unid.	13,94	27,88	24,91%	34,82
sinapi	7097	7.10	TE PVC ESGOTO PREDIAL DN 50MM	2	Unid.	9,11	18,22	24,91%	22,76
sinapi	89626	7.11	TE PVC ESGOTO PREDIAL REDUÇÃO DN 50X40MM	2	Unid.	39,43	78,86	24,91%	98,50
sinapi	10765	7.12	CURVA PVC 45° ESGOTO PREDIAL DN 50MM	2	Unid.	15,05	30,10	24,91%	37,60
sinapi	1966	7.13	CURVA PVC 90° ESGOTO PREDIAL DN 100MM	2	Unid.	28,27	56,54	24,91%	70,62
sinapi	1965	7.14	CURVA PVC 45° ESGOTO PREDIAL DN 100MM	2	Unid.	59,53	119,06	24,91%	148,72
sinapi	89796	7.15	TE PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM	2	Unid.	47,17	94,34	24,91%	117,84
sinapi	10908	7.16	JUNÇÃO PVC 100X50MM	2	Unid.	23,13	46,26	24,91%	57,78
sinapi	11745	7.17	RAIO SIFONADO QUADRADO, PVC 100X53MM SAÍDA DE 40MM	2	Unid.	17,22	34,44	24,91%	43,02
sinapi-i	35277	7.18	CAIXA DE GORDURA EM PVC 18L, COM TAMPA E CESTO	1	Unid.	411,47	411,47	24,91%	513,97
sinapi	99251	7.19	CAIXA DE INSPEÇÃO, EM ALVENARIA DE TUOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA COM ARGAMASSA E TAMPA DE CONCRETO.	4	Unid.	252,35	1.009,40	24,91%	1260,84
sinapi	10422	7.20	VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA	2	Unid.	359,45	718,90	24,91%	897,98
7.1 ÁGUA FRIA									2.779,27
sinapi	89446	7.21	TUBO PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25MM	55	M	6,56	360,80	24,91%	450,68
sinapi	89364	7.22	CURVA PVC 90° ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25MM	10	Unid.	12,84	128,40	24,91%	160,38
sinapi	7139	7.23	TE PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25MM	8	Unid.	1,54	12,32	24,91%	15,39
sinapi	89366	7.24	JOELHO 90° PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL E COM ROSCA DE LATÃO	12	Unid.	18,61	223,32	24,91%	278,95
sinapi	6006	7.25	REGISTRO GAVETA 25MM COM ACABAMENTO CROMADO	6	Unid.	89,66	537,96	24,91%	671,97
sinapi	10426	7.26	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCO COM COLUNA COMPLETO	2	Unid.	171,61	343,22	24,91%	428,72
sinapi	11772	7.27	TORNEIRA AUTOMÁTICA PARA LAVATÓRIO	2	Unid.	177,06	354,12	24,91%	442,33
sinapi	102605	7.28	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 500 LITROS	1	Unid.	264,88	264,88	24,91%	330,86
8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									6.795,02
sinapi	39800	8.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO SEM BARRAMENTO EM PVC, DE SOBREPORA PARA 06 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN.	1	Unid.	74,05	74,05	24,91%	92,50
sinapi	101893	8.2	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A	3	Unid.	96,29	288,87	24,91%	360,83
sinapi	91844	8.3	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25MM, PARA CIRCUITOS TERMINAIS INSTALADOS EM LAJES. (BANHEIRO/ESCRITÓRIO/COPA).	13,9	M	8,13	113,01	24,91%	141,16
sinapi	91871	8.4	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25MM, PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE LISO, COR CINZA.	54	M	15,08	814,32	24,91%	1017,17
sinapi	91863	8.5	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25MM, PARA CIRCUITOS TERMINAIS INSTALADOS EM FORROS - FORN. E INSTALAÇÃO.	36,65	M	13,63	499,54	24,91%	623,97
sinapi	95808	8.6	CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DE 25MM, APARENTE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	10	Unid.	30,61	306,10	24,91%	382,35
sinapi	95814	8.7	CONDULETE DE PVC, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20mm, APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	12	Unid.	24,18	290,16	24,91%	362,44
cotação	1.8	8.8	REFLETOR LED DE 200W 6500K	6	Unid.	219,50	1.317,00	24,91%	1645,06
sinapi-i	38773	8.9	LUMINÁRIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLÁSTICO COM BASE E27, POTÊNCIA MÁXIMA 60W + LÂMPADA LED BULBO DE 50W	4	Unid.	48,01	192,04	24,91%	239,88
sinapi-i	7528	8.10	TOMADA UNIVERSAL 2P+T/CAIXA (4X2") (PLACA, SUPORTE, MÓDULO)	7	Unid.	11,40	79,80	24,91%	99,68
sinapi	91952	8.11	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 1 TECLA 10A/250V	5	Unid.	20,03	100,15	24,91%	125,10
sinapi-i	38080	8.12	INTERRUPTOR SIMPLES + TOMADA	2	Unid.	35,50	71,00	24,91%	88,69
sinapi	91926	8.13	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5MM², ANTI-CHAMA 450/750V	153,5	M	3,97	609,40	24,91%	761,20
sinapi	91930	8.14	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6MM², ANTI-CHAMA 450/750V	45	M	8,50	382,50	24,91%	477,78
sinapi	91932	8.15	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO 10MM², ANTI-CHAMA 450/750V	20	M	15,10	302,00	24,91%	377,23
9. ESQUADRIAS									35.179,75
sinapi	91341	9.1	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR, VENEZIANADA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO. (90x210)	5,67	M²	717,54	4.068,45	24,91%	5.081,90
cotação	1.9	9.2	PORTÃO EM CHAPA TIPO LÂMBRIL QUADRADO, COM REQUADRO (1,50x2,3)	6,9	M²	401,62	2.771,18	24,91%	3.461,48

colação	1.10	9.3	JANELA DE FERRO BASCULANTE, COM PERFIL U DE ENCAIXE, BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM VIDRO INCOLOR 3MM.	9,5	M²	495,00	4.702,50	24,91%	5.873,89	
sinapi	39621	9.4	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA LADO OPOSTO, COR CINZA	2	Par	1.294,35	2.588,70	24,91%	3.233,55	
sinapi	37561	9.5	PORTÃO DE CORRER MANUAL EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	30,4	M²	461,62	14.033,25	24,91%	17.528,93	
								VALOR	R\$	368.594,85

PASSA SETE/RS, 12 DE ABRIL DE 2023.


Mariana de Souza
Eng. Civil CREA/RS 240811



PAVILHÃO INDUSTRIAL 02
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA SETE
 AVENIDA PINHEIRO, 1.500 - FONE (51) 3616-6903 - CENTRO - 96908-000 /PASSA SETE-RS

OBRA: PAVILHÃO INDUSTRIAL 02
 LOCAL: RUA GUAJUVIRA, BAIRRO CENTRO - PASSA SETE/R-S

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100%				100%
		6.016,51				6.016,51
2	INFRAESTRUTURA	100%				100%
		29.227,84				29.227,84
3	SUPRAESTRUTURA (ESTRUTURA PRÉ-FABRICADA)	30%	70%			100%
		47.762,35	111.445,48			159.207,83
4	COBERTURA			100%		100%
				67.679,66		67.679,66
5	PAVIMENTAÇÃO			100%		100%
				27.971,89		27.971,89
6	ALVENARIA E REVESTIMENTOS			30%	70%	100%
				6.848,21	15.979,15	22.827,36
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ÁGUA FRIA		25%	50%	25%	100%
			3.422,24	6.844,49	3.422,25	13.688,98
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				100%	100%
				6.795,02	6.795,02	6.795,02
9	ESQUADRIAS				100%	100%
				35.179,75	35.179,75	35.179,75
TOTAL DE PARCELAS		83.006,70	114.867,72	109.344,25	61.376,17	368.594,85
%TOTAL DE CADA PARCELA		22,52	31,16	29,67	16,65	100,00
%ACUMULADO		22,52	53,68	83,35	100,00	100,00
TOTAL DA OBRA: R\$ 368.594,85						